股票代碼：3703

欣陸投資控股股份有限公司及子公司

合併財務報告暨會計師核閱報告

民國一一一年及一一〇年第二季

公 司 地 址：台北市大安區敦化南路二段95號23樓
電　　話：(02)3701-2000

目　　錄

項　　目	頁　次
一、封　　面	1
二、目　　錄	2
三、會計師核閱報告書	3
四、合併資產負債表	4
五、合併綜合損益表	5
六、合併權益變動表	6
七、合併現金流量表	7
八、合併財務報告附註	
(一)公司沿革	8
(二)通過財務報告之日期及程序	8
(三)新發布及修訂準則及解釋之適用	8～9
(四)重大會計政策之彙總說明	9～11
(五)重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源	11
(六)重要會計項目之說明	12～38
(七)關係人交易	38～41
(八)質押之資產	41
(九)重大或有負債及未認列之合約承諾	41～43
(十)重大之災害損失	43
(十一)重大之期後事項	43
(十二)其　　他	44
(十三)附註揭露事項	
1.重大交易事項相關資訊	44～49
2.轉投資事業相關資訊	49～51
3.大陸投資資訊	51
4.主要股東資訊	51
(十四)部門資訊	51～52

安侯建業聯合會計師事務所
KPMG
台北市110615信義路5段7號68樓(台北101大樓)
68F., TAIPEI 101 TOWER, No. 7, Sec. 5,
Xinyi Road, Taipei City 110615, Taiwan (R.O.C.)
電話 Tel + 886 2 8101 6666
傳真 Fax + 886 2 8101 6667
網址 Web home.kpmg/tw

會計師核閱報告

欣陸投資控股股份有限公司董事會　公鑒：

前言

欣陸投資控股股份有限公司及其子公司民國一一一年及一一〇年六月三十日之合併資產負債表，與民國一一一年及一一〇年四月一日至六月三十日及一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日之合併綜合損益表，暨民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日之合併權益變動表及合併現金流量表，以及合併財務報告附註(包括重大會計政策彙總)，業經本會計師核閱竣事。依證券發行人財務報告編製準則及金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製允當表達之合併財務報告係管理階層之責任，本會計師之責任係依據核閱結果對合併財務報告作成結論。

範圍

除保留結論之基礎段所述者外，本會計師係依照審計準則公報第六十五號「財務報表之核閱」執行核閱工作。核閱合併財務報告時所執行之程序包括查詢(主要向負責財務與會計事務之人員查詢)、分析性程序及其他核閱程序。核閱工作之範圍明顯小於查核工作之範圍，因此本會計師可能無法察覺所有可藉由查核工作辨認之重大事項，故無法表示查核意見。

保留結論之基礎

如合併財務報告附註四(二)所述，列入上開合併財務報告之非重要子公司，係依該等被投資公司同期間未經會計師核閱之財務報告為依據，民國一一一年及一一〇年六月三十日之資產總額分別為24,907,035千元及23,203,273千元，分別占合併資產總額之35.62%及33.41%；負債總額分別為17,668,679千元及16,493,529千元，分別占合併負債總額之43.13%及38.97%；民國一一一年及一一〇年四月一日至六月三十日及一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日之綜合損益分別為178,642千元、182,725千元、382,848千元及420,098千元，分別占合併綜合損益之17.14%、40.72%、14.75%及31.57%。

如合併財務報告附註六(八)所述，欣陸投資控股股份有限公司及其子公司民國一一一年及一一〇年六月三十日採用權益法之投資分別為1,418,160千元及1,388,366千元，暨民國一一一年及一一〇年四月一日至六月三十日及一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日採用權益法認列之關聯企業及合資損益之份額分別為2,598千元、(14,032)千元、4,232千元及(22,171)千元，係依該等被投資公司同期間未經會計師核閱之財務報告為依據。

KPMG, a Taiwan partnership and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee.

KPMG

保留結論

依本會計師核閱結果，除保留結論之基礎段所述該等被投資公司財務報告倘經會計師核閱，對合併財務報告可能有所調整之影響外，並未發現上開合併財務報告在所有重大方面有未依照證券發行人財務報告編製準則及金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製，致無法允當表達欣陸投資控股股份有限公司及其子公司民國一一一年及一一〇年六月三十日之合併財務狀況，與民國一一一年及一一〇年四月一日至六月三十日及一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日之合併財務績效暨民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日之合併現金流量之情事。

安侯建業聯合會計師事務所

會計師：陳宗哲

張淑芳

證券主管機關：金管證審字第1000011652號
核准簽證文號：金管證六字第0940100754號
民國一一一年八月二日

民國一一一年及一一〇年六月三十日僅經核閱，未依一般公認審計準則查核

欣陸投資控股股份有限公司及子公司

合併資產負債表

民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日

單位：新台幣千元

	資產	111.6.30 金額	%	110.12.31 金額	%	110.6.30 金額	%
	流動資產：						
1100	現金及約當現金(附註六(一))	$ 5,920,832	9	5,206,556	7	4,845,679	7
1139	避險之金融資產－流動(附註六(四))	247,399	-	230,228	-	241,697	-
1140	合約資產－流動(附註六(廿六)及七)	5,081,378	7	4,344,055	6	3,831,840	5
1150	應收票據淨額(附註六(五)及(廿六))	45,188	-	325,540	1	85,914	-
1170	應收帳款淨額(附註六(五)、(廿六)及七)	2,074,649	3	3,153,462	4	2,441,996	4
1200	其他應收款(附註六(六)及七)	438,416	1	502,586	1	760,469	1
1220	本期所得稅資產	48,053	-	47,654	-	64,286	-
130X	存貨(附註六(七)及八)	27,194,820	39	28,517,085	41	28,474,236	41
1410	預付款項	900,519	1	902,225	1	906,983	1
1479	其他流動資產－其他(附註八)	3,000,052	4	2,625,312	4	1,948,236	3
1480	取得合約之增額成本－流動	333,759	1	438,216	1	419,982	1
		45,285,065	65	46,292,919	66	44,021,318	63
	非流動資產：						
1510	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動(附註六(二))	606,305	1	606,305	1	606,305	1
1517	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動(附註六(三))	2,208,791	3	2,072,868	3	2,397,348	3
1550	採用權益法之投資(附註六(八))	1,418,160	2	1,413,928	2	1,388,366	2
1600	不動產、廠房及設備(附註六(十)及八)	4,294,245	6	4,379,297	6	2,415,865	4
1755	使用權資產(附註六(十一))	109,853	-	128,017	-	149,416	-
1760	投資性不動產淨額(附註六(十二)及八)	8,668,670	12	8,683,500	12	10,430,546	15
1780	無形資產(附註六(十三)及八)	1,101,397	2	1,108,196	2	1,118,211	2
1840	遞延所得稅資產	29,647	-	38,470	-	40,800	-
1932	長期應收款(附註六(五)、(廿六)及八)	5,718,587	8	5,443,311	8	6,747,970	10
1990	其他非流動資產－其他(附註六(六))	482,903	1	222,836	-	142,810	-
		24,638,558	35	24,096,728	34	25,437,637	37
	資產總計	$ 69,923,623	100	70,389,647	100	69,458,955	100

	負債及權益	111.6.30 金額	%	110.12.31 金額	%	110.6.30 金額	%
	流動負債：						
2100	短期借款(附註六(十四))	$ 9,829,065	14	9,398,912	13	10,361,961	15
2110	應付短期票券(附註六(十五))	130,000	-	-	-	500,000	1
2126	避險之金融負債－流動(附註六(四))	-	-	64	-	18	-
2130	合約負債－流動(附註六(廿六))	7,656,832	11	8,760,275	12	8,224,659	12
2170	應付票據及帳款(附註七)	5,985,370	9	6,989,726	10	5,520,899	8
2200	其他應付款(附註七)	3,248,307	5	1,936,715	3	2,879,908	4
2230	本期所得稅負債	192,284	-	142,533	-	63,370	-
2250	負債準備－流動(附註六(十九))	426,969	1	410,843	1	396,053	1
2280	租賃負債－流動(附註六(十八)及七)	100,024	-	116,791	-	124,643	-
2310	預收款項	75,044	-	55,460	-	50,830	-
2320	一年或一營業週期內到期長期負債(附註六(十七))	1,453,053	2	1,980,000	3	1,934,500	3
2399	其他流動負債－其他	77,573	-	65,125	-	122,902	-
		29,174,521	42	29,856,444	42	30,179,743	44
	非流動負債：						
2530	應付公司債(附註六(十六))	1,997,472	3	1,997,110	3	1,996,749	3
2540	長期借款(附註六(十七))	9,007,500	13	9,982,386	14	9,383,624	14
2570	遞延所得稅負債	140,421	-	130,819	-	117,784	-
2580	租賃負債－非流動(附註六(十八)及七)	10,883	-	14,304	-	27,122	-
2610	長期應付款項(附註六(廿一))	340,570	1	311,400	1	313,425	-
2640	淨確定福利負債－非流動	160,861	-	176,153	-	179,488	-
2645	存入保證金	133,789	-	142,738	-	129,141	-
		11,791,496	17	12,754,910	18	12,147,333	17
	負債總計	40,966,017	59	42,611,354	60	42,327,076	61
	歸屬母公司業主之權益(附註六(廿四))：						
3100	股本	8,232,160	12	8,232,160	12	8,232,160	12
3200	資本公積	6,817,198	10	6,817,198	10	6,817,198	10
3300	保留盈餘	10,078,252	14	9,281,503	13	8,280,177	12
3400	其他權益	585,224	1	243,303	-	589,634	1
		25,712,834	37	24,574,164	35	23,919,169	35
36XX	非控制權益(附註六(九))	3,244,772	4	3,204,129	5	3,212,710	4
	權益總計	28,957,606	41	27,778,293	40	27,131,879	39
	負債及權益總計	$ 69,923,623	100	70,389,647	100	69,458,955	100

董事長：殷琪　　經理人：張方欣　　會計主管：林怡汝

(請詳閱後附合併財務報告附註)

僅經核閱，未依一般公認審計準則查核

欣陸投資控股股份有限公司及子公司

合併綜合損益表

民國一一一年及一一〇年四月一日至六月三十日及一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日

單位:新台幣千元

		111年4月至6月		110年4月至6月		111年1月至6月		110年1月至6月	
		金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
4000	營業收入(附註六(廿六)及七)	$ 8,241,130	100	5,592,014	100	18,264,176	100	11,944,698	100
5000	營業成本(附註六(七)、(廿二)、七及十二)	6,788,396	82	4,835,656	87	14,943,352	82	10,195,048	85
	營業毛利	1,452,734	18	756,358	13	3,320,824	18	1,749,650	15
	營業費用(附註六(廿二)、(廿七)、七及十二)：								
6100	推銷費用	167,367	2	60,274	1	330,367	1	143,122	1
6200	管理費用	279,232	4	277,433	5	578,888	3	545,587	5
		446,599	6	337,707	6	909,255	4	688,709	6
	營業淨利	1,006,135	12	418,651	7	2,411,569	14	1,060,941	9
	營業外收入及支出(附註六(廿八)及七)：								
7100	利息收入	4,963	-	13,482	-	11,920	-	22,154	-
7010	其他收入	58,393	1	73,793	2	63,513	-	78,087	1
7020	其他利益及損失	(16,268)	-	(42,826)	(1)	13,375	-	(72,108)	(1)
7050	財務成本(附註六(七)及(十八))	(93,159)	(1)	(48,551)	(1)	(189,034)	(1)	(104,053)	(1)
7060	採用權益法認列之關聯企業及合資損益之份額(附註六(八))	2,598	-	(14,032)	-	4,232	-	(22,171)	-
		(43,473)	-	(18,134)	-	(95,994)	(1)	(98,091)	(1)
7900	稅前淨利	962,662	12	400,517	7	2,315,575	13	962,850	8
7950	減：所得稅費用(附註六(廿三))	52,226	1	62,001	1	182,613	1	120,725	1
	本期淨利	910,436	11	338,516	6	2,132,962	12	842,125	7
8300	其他綜合損益：								
8310	不重分類至損益之項目								
8316	透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資未實現評價損益	(35,904)	-	235,429	4	135,923	1	606,269	5
8317	避險工具之損益	7,911	-	(298)	-	19,063	-	1,572	-
8349	與不重分類之項目相關之所得稅	-	-	-	-	-	-	-	-
	不重分類至損益之項目合計	(27,993)	-	235,131	4	154,986	1	607,841	5
8360	後續可能重分類至損益之項目								
8361	國外營運機構財務報表換算之兌換差額	160,106	1	(124,904)	(2)	306,990	1	(119,167)	(1)
8399	與可能重分類之項目相關之所得稅	-	-	-	-	-	-	-	-
	後續可能重分類至損益之項目合計	160,106	1	(124,904)	(2)	306,990	1	(119,167)	(1)
8300	本期其他綜合損益	132,113	1	110,227	2	461,976	2	488,674	4
	本期綜合損益總額	$ 1,042,549	12	448,743	8	2,594,938	14	1,330,799	11
	本期淨利歸屬於：								
8610	母公司業主	$ 940,928	11	321,948	6	2,179,752	12	802,952	7
8620	非控制權益	(30,492)	-	16,568	-	(46,790)	-	39,173	-
		$ 910,436	11	338,516	6	2,132,962	12	842,125	7
	綜合損益總額歸屬於：								
8710	母公司業主	$ 1,007,856	12	472,662	8	2,521,673	14	1,328,377	11
8720	非控制權益	34,693	-	(23,919)	-	73,265	-	2,422	-
		$ 1,042,549	12	448,743	8	2,594,938	14	1,330,799	11
	每股盈餘(元)(附註六(廿五))								
9750	基本每股盈餘(單位：新台幣元)	$ 1.14		0.39		2.65		0.98	
9850	稀釋每股盈餘(單位：新台幣元)	$ 1.14		0.39		2.65		0.98	

(請詳閱後附合併財務報告附註)

董事長：殷琪　　經理人：張方欣　　會計主管：林怡汝

僅經核閱，未依一般公認審計準則查核

欣陸投資控股股份有限公司及子公司

合併權益變動表

民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日

單位：新台幣千元

	歸屬於母公司業主之權益												
	股本		保留盈餘				其他權益項目						
	普通股股本	資本公積	法定盈餘公積	特別盈餘公積	未分配盈餘	合計	國外營運機構財務報表換算之兌換差額	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產未實現損益	避險工具之損益	合計	歸屬於母公司業主權益總計	非控制權益	權益總計
民國一一〇年一月一日餘額	$ 8,232,160	6,813,745	791,108	2,262,233	5,576,386	8,629,727	(865,391)	946,889	(17,289)	64,209	23,739,841	3,180,519	26,920,360
本期淨利	-	-	-	-	802,952	802,952	-	-	-	-	802,952	39,173	842,125
本期其他綜合損益	-	-	-	-	-	-	(82,416)	606,269	1,572	525,425	525,425	(36,751)	488,674
本期綜合損益總額	-	-	-	-	802,952	802,952	(82,416)	606,269	1,572	525,425	1,328,377	2,422	1,330,799
盈餘指撥及分配：													
提列法定盈餘公積	-	-	155,031	-	(155,031)	-	-	-	-	-	-	-	-
普通股現金股利	-	-	-	-	(1,152,502)	(1,152,502)	-	-	-	-	(1,152,502)	-	(1,152,502)
對子公司所有權權益變動	-	3,453	-	-	-	-	-	-	-	-	3,453	(3,453)	-
非控制權益增減	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,222	33,222
民國一一〇年六月三十日餘額	**$ 8,232,160**	**6,817,198**	**946,139**	**2,262,233**	**5,071,805**	**8,280,177**	**(947,807)**	**1,553,158**	**(15,717)**	**589,634**	**23,919,169**	**3,212,710**	**27,131,879**
民國一一一年一月一日餘額	$ 8,232,160	6,817,198	946,139	2,262,233	6,073,131	9,281,503	(969,251)	1,228,678	(16,124)	243,303	24,574,164	3,204,129	27,778,293
本期淨利	-	-	-	-	2,179,752	2,179,752	-	-	-	-	2,179,752	(46,790)	2,132,962
本期其他綜合損益	-	-	-	-	-	-	186,935	135,923	19,063	341,921	341,921	120,055	461,976
本期綜合損益總額	-	-	-	-	2,179,752	2,179,752	186,935	135,923	19,063	341,921	2,521,673	73,265	2,594,938
盈餘指撥及分配：													
提列法定盈餘公積	-	-	180,428	-	(180,428)	-	-	-	-	-	-	-	-
普通股現金股利	-	-	-	-	(1,383,003)	(1,383,003)	-	-	-	-	(1,383,003)	-	(1,383,003)
非控制權益增減	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(32,622)	(32,622)
民國一一一年六月三十日餘額	**$ 8,232,160**	**6,817,198**	**1,126,567**	**2,262,233**	**6,689,452**	**10,078,252**	**(782,316)**	**1,364,601**	**2,939**	**585,224**	**25,712,834**	**3,244,772**	**28,957,606**

(請詳閱後附合併財務報告附註)

董事長：殷琪　　經理人：張方欣　　會計主管：林怡汝

僅經核閱，未依一般公認審計準則查核

欣陸投資控股股份有限公司及子公司

合併現金流量表

民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日

單位:新台幣千元

	111年1月至6月	110年1月至6月
營業活動之現金流量：		
本期稅前淨利	$ 2,315,575	962,850
調整項目：		
收益費損項目		
折舊費用	230,566	140,687
攤銷費用	32,787	31,809
利息費用	188,672	103,692
利息收入	(11,920)	(22,154)
股利收入	(49,025)	(61,282)
公司債發行費用攤銷	362	361
採用權益法認列之關聯企業及合資(利益)損失之份額	(4,232)	22,171
處分及報廢不動產、廠房及設備損失(利益)	228	(123)
處分及報廢不動產、廠房及設備損失(利益)(帳列營建成本)	204	(163)
處分投資性不動產利益	-	(2,783)
迴轉以前年度估列應付款項利益	3,359	-
保固準備提列(沖轉)數	23,775	(75,834)
收益費損項目合計	414,776	136,381
與營業活動相關之資產及負債變動數：		
與營業活動相關之資產之淨變動：		
合約資產	(224,060)	258,335
應收票據	280,352	767,312
應收款項	343,819	(1,567,020)
其他應收款	(35,650)	(24,686)
存貨	(138,614)	(777,023)
預付款項	3,019	(156,107)
其他流動資產	59,271	29,803
取得合約之增額成本	104,457	(17,380)
與營業活動相關之資產之淨變動合計	392,594	(1,486,766)
與營業活動相關之負債之淨變動：		
合約負債	1,095,208	772,153
應付票據及帳款	(1,094,204)	(250,839)
其他應付款項	(168,180)	(401,761)
負債準備	(8,271)	(7,884)
預收款項	19,584	29,157
其他流動負債	12,437	(9,094)
淨確定福利負債	(15,292)	3,001
與營業活動相關之負債之淨變動合計	(158,718)	134,733
與營業活動相關之資產及負債之淨變動合計	233,876	(1,352,033)
調整項目合計	648,652	(1,215,652)
營運產生之現金流入(流出)	2,964,227	(252,802)
收取之利息	10,870	21,512
支付之利息	(218,913)	(192,105)
支付之所得稅	(113,685)	(18,547)
營業活動之淨現金流入(流出)	2,642,499	(441,942)

僅經核閱，未依一般公認審計準則查核

欣陸投資控股股份有限公司及子公司

合併現金流量表(續)

民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日

單位:新台幣千元

	111年1月至6月	110年1月至6月
投資活動之現金流量：		
取得避險之金融資產	(189,771)	(265,570)
處分避險之金融資產	191,599	473,313
取得關聯企業之價款	-	(665,000)
取得不動產、廠房及設備	(57,605)	(51,885)
處分不動產、廠房及設備	6,613	529
其他應收款減少	102,895	-
其他應收款增加	-	(46,034)
其他應收款-非流動增加	(219,932)	-
取得無形資產	(25,988)	(14,216)
取得投資性不動產	-	(316,892)
處分投資性不動產	-	2,783
其他金融資產增加	(431,947)	-
其他非流動資產	(11,475)	-
預付設備款增加	(28,660)	(1,478)
收取之股利	49,025	61,282
長期應付款	6,012	-
投資活動之淨現金流出	(609,234)	(823,168)
籌資活動之現金流量：		
短期借款增加	10,519,761	7,461,160
短期借款減少	(10,437,363)	(7,066,252)
應付短期票券增加	730,000	1,780,000
應付短期票券減少	(600,000)	(2,100,000)
發行公司債	-	1,996,388
舉借長期借款	748,512	3,713,402
償還長期借款	(2,259,948)	(4,262,817)
存入保證金減少	(8,949)	(12,364)
其他應付款	43,843	125,567
租賃本金償還	(53,210)	(51,086)
發放現金股利	(32,622)	(79,278)
非控制權益變動	-	112,500
籌資活動之淨現金(流出)流入	(1,349,976)	1,617,220
匯率變動對現金及約當現金之影響	30,987	(18,799)
本期現金及約當現金增加數	714,276	333,311
期初現金及約當現金餘額	5,206,556	4,512,368
期末現金及約當現金餘額	$ 5,920,832	4,845,679

(請詳閱後附合併財務報告附註)

董事長：殷琪　　經理人：張方欣　　會計主管：林怡汝

<u>僅經核閱，未依一般公認審計準則查核</u>

欣陸投資控股股份有限公司及子公司

合併財務報告附註

民國一一一年及一一〇年第二季

(除另有註明者外，所有金額均以新台幣千元為單位)

一、公司沿革

欣陸投資控股股份有限公司(以下稱「本公司」)係於民國九十九年四月八日由大陸工程股份有限公司(以下稱大陸工程)以股份轉換方式成立之投資控股公司，並經行政院金融監督管理委員會核准本公司股票於同日上市，轉換後大陸工程為本公司百分之百控制之子公司。本公司民國一一一年六月三十日之合併財務報告之組成包括本公司、本公司之子公司(以下併稱「合併公司」)及合併公司對關聯企業之權益。合併公司主要經營之業務，請詳附註十四。

二、通過財務報告之日期及程序

本合併財務報告已於民國一一一年八月二日經董事會通過發布。

三、新發布及修訂準則及解釋之適用

(一)已採用金融監督管理委員會(以下稱「金管會」)認可之新發布及修訂後準則及解釋之影響

合併公司自民國一一一年一月一日起開始適用下列新修正之國際財務報導準則，且對合併財務報告未造成重大影響。

- 國際會計準則第十六號之修正「不動產、廠房及設備—達到預定使用狀態前之價款」
- 國際會計準則第三十七號之修正「虧損性合約—履行合約之成本」
- 國際財務報導準則2018-2020週期之年度改善
- 國際財務報導準則第三號之修正「對觀念架構之引述」

(二)尚未採用金管會認可之國際財務報導準則之影響

合併公司評估適用下列自民國一一二年一月一日起生效之新修正之國際財務報導準則，將不致對合併財務報告造成重大影響。

- 國際會計準則第一號之修正「會計政策之揭露」
- 國際會計準則第八號之修正「會計估計值之定義」
- 國際會計準則第十二號之修正「與單一交易所產生之資產及負債有關之遞延所得稅」

(三)金管會尚未認可之新發布及修訂準則及解釋

合併公司預期下列尚未認可之新發布及修正準則不致對合併財務報告造成重大影響。

- 國際財務報導準則第十號及國際會計準則第二十八號之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」
- 國際財務報導準則第十七號「保險合約」及國際財務報導準則第十七號之修正
- 國際會計準則第一號之修正「將負債分類為流動或非流動」
- 國際財務報導準則第十七號之修正「初次適用IFRS 17及IFRS 9比較資訊」

四、重大會計政策之彙總說明

(一)遵循聲明

本合併財務報告係依照證券發行人財務報告編製準則(以下稱「編製準則」)及金管會認可並發布生效之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製。本合併財務報告未包括依照金管會認可並發布生效之國際財務報導準則、國際會計準則、解釋及解釋公告(以下稱「金管會認可之國際財務報導準則」)所編製之整份年度合併財務報告應揭露之全部必要資訊。

除下列所述外，本合併財務報告所採用之重大會計政策與民國一一〇年度合併財務報告相同，相關資訊請參閱民國一一〇年度合併財務報告附註四。

(二)合併基礎

1.列入合併財務報告之子公司

投資公司名稱	子公司名稱	業務性質	所持股權百分比			說明
			111.6.30	110.12.31	110.6.30	
本公司	大陸工程(股)公司(大陸工程)	以承包土木建築工程及投資興建房地為主要業務	99.99 %	99.99 %	100.00 %	註6
本公司	大陸建設(股)公司(大陸建設)	以住宅、大樓及工業廠房之開發租售業、區段徵收及市地重劃代辦業為主要業務	99.99 %	99.99 %	100.00 %	註6
本公司	欣達環工(股)公司(欣達環工)	從事配管工程、地下管線工程及環保工程之專業營造業，及污染防治設備批發業務	99.99 %	99.99 %	100.00 %	註6及7
本公司	欣陸管理顧問有限公司(欣陸管顧)	管理顧問	100.00 %	100.00 %	- %	註5、6及7
大陸工程(股)公司	CEC International Corp.	以投資控制海外公司為主要業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	註7
大陸工程(股)公司	CEC International Corp. (India) Private Limited	開發房地產及承包土木建築工程	100.00 %	100.00 %	100.00 %	註7
大陸工程(股)公司	CEC International Malaysia Sdn. Bhd.	承包土木建築工程	85.14 %	85.14 %	85.14 %	註7
大陸工程(股)公司	Continental Engineering Corporation(Hong Kong) Limited	以承包土木建築工程及投資興建房地為主要業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	註7

欣陸投資控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

投資公司名稱	子公司名稱	業務性質	所持股權百分比 111.6.30	110.12.31	110.6.30	說明
大陸建設(股)公司	萬國商業開發(股)公司	以住宅及大樓開發租售業及不動產租賃業等為主要業務	80.65 %	80.65 %	80.65 %	註7
大陸建設(股)公司	MEGA Capital Development Sdn. Bhd.(以下稱MEGA公司)	以辦公室及飯店等房地產開發為主要業務	55.00 %	55.00 %	55.00 %	註7
大陸建設(股)公司	Bangsar Rising Sdn. Bhd. (以下稱Bangsar公司)	以辦公室及飯店等房地產開發為主要業務	60.00 %	60.00 %	60.00 %	註7
大陸建設(股)公司	CDC Asset Management Malaysia Sdn. Bhd.	管理顧問	100.00 %	100.00 %	100.00 %	註7
大陸建設(股)公司	CDC US Corp.	投資	100.00 %	100.00 %	100.00 %	註7
CDC US Corp.	CDC Investment Management LLC	工程管理	100.00 %	100.00 %	100.00 %	註7
CDC US Corp.	Trimosa Holdings LLC	投資	70.65 %	70.65 %	70.65 %	註7
Trimosa Holdings LLC	950 Investment LLC	投資	76.55 %	76.55 %	76.55 %	註7
950 Investment LLC	950 Property LLC	以辦公室及飯店等房地產開發為主要業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	註7
950 Investment LLC	950 Hotel Property LLC	旅館業	100.00 %	100.00 %	100.00 %	註7
950 Investment LLC	950 Retail Property LLC	不動產管理	100.00 %	100.00 %	100.00 %	註7
欣達環工(股)公司	富達營造(股)公司	從事配管工程、地下管線工程及環境保護工程之專業營造業	100.00 %	100.00 %	100.00 %	註7
欣達環工(股)公司	北岸環保(股)公司	從事淡水地區污水下水道系統工程之設計、規劃、興建及營運	100.00 %	100.00 %	100.00 %	註1及7
欣達環工(股)公司	藍鯨水科技(股)公司	從事高雄市鳳山溪污水處理廠放流水回收再利用系統工程之設計、規劃、興建及營運	51.00 %	51.00 %	51.00 %	註2及7
欣達環工(股)公司	埔頂環保(股)公司	從事桃園市埔頂計畫區污水下水道系統工程之設計、規劃、興建及營運	100.00 %	100.00 %	100.00 %	註3及7
欣達環工(股)公司	臨海水務(股)公司	從事高雄市臨海地區污水處理廠放流水回收再利用系統工程之設計、規劃、興建及營運	55.00 %	55.00 %	55.00 %	註4及7
欣陸管理顧問有限公司	大陸工程(股)公司(大陸工程)	以承包土木建築工程及投資興建房地為主要業務	- %	- %	- %	註6
欣陸管理顧問有限公司	大陸建設(股)公司(大陸建設)	以住宅、大樓及工業廠房之開發租售業、區段徵收及市地重劃代辦業為主要業務	- %	- %	- %	註6
欣陸管理顧問有限公司	欣達環工(股)公司(欣達環工)	從事配管工程、地下管線工程及環保工程之專業營造業，及污染防治設備批發業務	- %	- %	- %	註6及7

註1：依據淡水地區污水下水道系統工程委外建設營運投資契約而成立，於特許年限屆滿後須無償移轉之特許經營公司。

註2：依據高雄市鳳山溪污水處理廠放流水回收再利用案之興建、移轉、營運計畫投資契約而成立，於興建工程完工後移轉所有營運資產予主辦機關，並營運再生水處理廠，於營運期屆滿後，將營運權返還予主辦機關之特許經營公司。

註3：依據桃園市埔頂計畫區污水下水道系統建設營運移轉計畫投資契約而成立，於特許年限屆滿後須無償移轉之特許經營公司。

註4：依據高雄市臨海污水處理廠暨放流水回收再利用案之興建、移轉、營運計畫投資契約而成立，於興建工程完工後移轉所有營運資產予主辦機關，並營運再生水處理廠，於營運期屆滿後，將營運權返還予主辦機關之特許經營公司。

註5：本公司於民國一一〇年十一月五日經董事會決議而成立之子公司。

註6：本公司因組織及管理架構調整規劃於民國一一〇年十二月分別轉讓大陸工程、大陸建設及欣達環工各100股予欣陸管顧，其款項已全數收取。本公司對大陸工程及大陸建設持股比例均下降至99.99998%，對欣達環工持股比例下降至99.99996%。欣陸管顧對大陸工程及大陸建設持股比例均為0.00002%，對欣達環工持股比例為0.00004%，唯對合併公司不受影響。

註7：係非重要子公司，其財務報告未經會計師核閱。

2.未列入合併財務報告之子公司：無。

(三)所得稅

合併公司係依國際會計準則公報第三十四號「期中財務報導」第B12段規定衡量及揭露期中期間之所得稅費用。

所得稅費用係以期中報導期間之稅前淨利乘以管理階層對於全年度預計有效稅率之最佳估計衡量，並全數認列為當期所得稅費用。

(四)員工福利

期中期間之確定福利計畫退休金係採用前一財務年度報導日依精算決定退休金成本率，以年初至當期期末為基礎計算，並針對該報導日後之重大市場波動，及重大縮減、清償或其他重大一次性事項加以調整。

五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

管理階層依編製準則及金管會認可之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製本合併財務報告時，必須作出判斷、估計及假設，其將對會計政策之採用及資產、負債、收益及費用之報導金額有所影響。實際結果可能與估計存有差異。

編製合併財務報告時，管理階層於採用合併公司會計政策時所作之重大判斷以及估計不確定性之主要來源與民國一一〇年度合併財務報告附註五一致。

六、重要會計項目之說明

除下列所述外，本合併財務報告重要會計項目之說明與民國一一〇年度合併財務報告尚無重大差異，相關資訊請參閱民國一一〇年度合併財務報告附註六。

(一)現金及約當現金

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
零用金	$ 18,219	19,180	18,545
銀行存款	3,657,914	3,224,135	3,125,913
在途現金	3,035	-	-
定期存款	1,022,520	794,111	1,621,376
約當現金	1,219,144	1,169,130	79,845
	$ 5,920,832	**5,206,556**	**4,845,679**

1.現金及約當現金均無提供擔保之情形。

2.已質押之定期存款及受限制之銀行存款業已轉列其他流動資產項下，請詳附註八。

3.金融資產及負債之利率風險及敏感度分析之揭露請詳附註六(廿九)。

(二)透過損益按公允價值衡量之金融資產

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
強制透過損益按公允價值衡量之金融資產：			
非衍生金融資產			
非上市(櫃)公司股票	**$ 606,305**	**606,305**	**606,305**

1.上述金融資產均無提供質押之情形。

2.信用風險及市場風險請詳附註六(廿九)。

(三)透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具：			
上市公司股票－長榮鋼鐵	$ 1,546,448	1,410,525	1,787,519
非上市(櫃)公司股票－欣榮企業	659,980	659,980	607,523
非上市(櫃)公司股票－捷邦管顧	2,363	2,363	2,306
合　　計	**$ 2,208,791**	**2,072,868**	**2,397,348**

1.合併公司持有該等權益工具投資為長期策略性投資且非為交易目的所持有，故已指定為透過其他綜合損益按公允價值衡量。

2.合併公司因上列指定為透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資，於民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日認列之股利收入分別為49,025千元及61,282千元。

3.合併公司於民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日未處分策略性投資，於該期間累積利益及損失未在權益內作任何移轉。

4.上述金融資產均無提供質押之情形。

5.信用風險及市場風險資訊請詳附註六(廿九)。

(四)避險之金融資產及負債

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
現金流量避險：			
避險之金融資產	$ 247,399	230,228	241,697
避險之金融負債	-	(64)	(18)
合　　計	**$ 247,399**	**230,164**	**241,679**

1.合併公司因部份土木工程而向國外購買設備、籌備海外相關投資及部分建案涉及國外顧問設計費，相關資金可能因匯率變動而產生未來現金流量風險，合併公司評估該風險可能重大，故選擇適當之金融交易商品以進行避險。

2.合併公司之現金流量避險項目及指定避險之金融商品明細如下：

避險項目	避險工具	指定為避險工具之金融工具及公允價值 111.6.30	110.12.31	110.6.30	現金流量預期產生期間
預期外幣資產	外幣存款	$ 122,990	135,434	257,396	民國一一一～一一二年
	外幣票券	$ 121,470	110,854	-	民國一一一～一一二年
	外幣評價	$ 2,939	(16,060)	(15,699)	

避險項目	避險工具	指定為避險工具之金融工具及公允價值 111.6.30	110.12.31	110.6.30	合約金額(千元)	到期期間
預期外幣負債	遠匯評價	$ -	(64)	(18)	-	-

3.民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日現金流量避險交易並無應認列於損益之避險無效部位。

(五)應收票據及應收帳款淨額

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
應收票據	$ 45,188	325,540	85,914
應收帳款	2,074,649	3,153,462	2,441,996
長期應收款	5,718,587	5,443,311	6,747,970
減：備抵損失	-	-	-
	$ 7,838,424	**8,922,313**	**9,275,880**

合併公司針對所有應收票據、應收帳款及長期應收款採用簡化作法估計預期信用損失，亦即使用存續期間預期信用損失衡量，為此衡量目的，該等應收票據、應收帳款及長期應收款係按代表客戶依據合約條款支付所有到期金額能力之共同信用風險特性予以分組，並已納入前瞻性之資訊。合併公司應收票據、應收帳款及長期應收款之預期信用損失分析如下：

	111.6.30		
	應收帳款帳面金額	加權平均預期信用損失率	備抵存續期間預期信用損失
未逾期	$ 7,782,459	0.15%	-
逾期1年以下	-	0%	-
逾期1年以上	55,965	0%	-
逾期2年以上	-	100%	-
	$ 7,838,424		**-**

	110.12.31		
	應收帳款帳面金額	加權平均預期信用損失率	備抵存續期間預期信用損失
未逾期	$ 8,837,245	0.15%	-
逾期1年以下	29,642	0%	-
逾期1年以上	55,426	0%	-
逾期2年以上	-	100%	-
	$ 8,922,313		**-**

	110.6.30		
	應收帳款帳面金額	加權平均預期信用損失率	備抵存續期間預期信用損失
未逾期	$ 9,209,270	0.19%	-
逾期1年以下	54,532	0%	-
逾期1年以上	12,078	0%	-
逾期2年以上	-	100%	-
	$ 9,275,880		**-**

1.應收票據及應收帳款均無提供質押擔保之情形。

2.長期應收款提供質押擔保之情形，請詳附註八。

(六)其他應收款

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
其他應收款－資金貸與(含其他非流動資產)	$ 497,044	380,006	364,562
其他應收款－訴訟	150,630	150,630	150,630
其他應收款－關係人	-	1,926	-
其　　他(含其他非流動資產)	209,924	158,540	245,277
減：備抵損失	-	-	-
	$ 857,598	**691,102**	**760,469**

信用風險資訊請詳附註六(廿九)。

(七)存　　貨

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
營造業：			
庫存材料	$ -	11	11
飯店業：			
餐飲食品	431	14	-
建設業：			
待售房地	12,759,955	17,526,652	6,905,533
營建用地	1,372,836	-	241,290
在建房地	11,936,766	10,990,072	21,347,927
預付土地款	1,220,414	95,918	75,057
小計	27,289,971	28,612,642	28,569,807
減：備抵跌價損失	(95,582)	(95,582)	(95,582)
	$ 27,194,820	**28,517,085**	**28,474,236**

1.民國一一一年及一一〇年四月一日至六月三十日及一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日認列為銷貨成本及費用之存貨成本分別為1,981,999千元、594,078千元、5,153,772千元及2,080,163千元。

2.民國一一〇年四月一日至六月三十日及一一〇年一月一日至六月三十日因存貨出售致備抵跌價損失沖轉金額分別為零元及667千元。

3.合併公司之利息資本化情形如下：

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
利息費用總額	$ 119,484	128,106	242,005	256,611
在建房地之資本化金額	$ 26,325	79,555	52,971	152,558
資本化利率	1.4921%~6.65%	1.445%~6.4%	1.34%~6.65%	1.2876%~6.4%

4.合併公司部份之存貨有提供質押擔保之情形，請詳附註八。

(八)採用權益法之投資

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
關聯企業	$ 1,418,160	1,413,928	1,388,366

1.關聯企業

關聯企業名稱	與合併公司間關係之性質	主要營業場所／公司註冊之國家	所有權權益及表決權之比例 111.6.30	110.12.31	110.6.30
泉鼎水務(股)公司(泉鼎水務公司)	特許公司，主要業務為污水下水道系統工程之設計、規劃、興建及營運	台灣	49.00 %	49.00 %	49.00 %
汎陸建設實業(股)公司(汎陸建設公司)	住宅及大樓開發租售及不動產租賃業務	台灣	35.00 %	35.00 %	35.00 %

對合併公司具重大性之關聯企業其彙總性財務資訊如下，該等財務資訊已調整各關聯企業之國際財務報導準則，並為合併財務報表中所包含之金額，以反映合併公司於取得關聯企業股權時所作之公允價值調整及就會計政策差異所作之調整：

(1)泉鼎水務公司之彙總性財務資訊

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
流動資產	$ 853,704	997,420	1,141,613
非流動資產	1,119,143	695,046	347,627
流動負債	(361,062)	(118,519)	(17,783)
非流動負債	(29,015)	(20,240)	-
淨 資 產	$ 1,582,770	1,553,707	1,471,457

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
營業收入	$ 198,996	2,916	422,625	7,518
本期淨利(損)/綜合損益總額	$ 14,252	(2,533)	29,400	(2,731)
期初合併公司對關聯企業淨資產所享份額	$ 768,739	722,255	761,317	232,352
本期新增投資款	-	-	-	490,000
本期歸屬於合併公司之綜合損益總額	6,984	(1,241)	14,406	(1,338)
期末合併公司對關聯企業淨資產所享份額	$ 775,723	721,014	775,723	721,014

(2)汎陸建設公司之彙總性財務資訊

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
流動資產	$ 4,503,839	4,493,011	4,445,721
非流動資產	3,899	11,850	4,620
流動負債	(467,151)	(435,205)	(338,570)
非流動負債	(2,205,000)	(2,205,000)	(2,205,000)
淨 資 產	**$ 1,835,587**	**1,864,656**	**1,906,771**

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
營業收入	$ -	-	-	-
本期淨損/綜合損益總額	$ (12,530)	(36,545)	(29,069)	(59,523)

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
期初合併公司對關聯企業淨資產所享份額	$ 646,823	505,143	652,611	513,185
本期新增投資款	-	175,000	-	175,000
本期歸屬於合併公司之綜合損益總額	(4,386)	(12,791)	(10,174)	(20,833)
期末合併公司對關聯企業淨資產所享份額	$ 642,437	667,352	642,437	667,352

2.上述採用權益法之投資均無提供質押擔保之情形。

3.採用權益法之投資及合併公司對其所享有之損益及其他綜合損益份額，皆係按未經會計師核閱之財務報告計算。

(九)具重大非控制權益之子公司

子公司名稱	主要營業場所/公司註冊之國家	非控制權益之所有權權益及表決權之比例		
		111.6.30	110.12.31	110.6.30
CDC US Corp.及其子公司	美國	29.35 %	29.35 %	29.35 %

上述子公司之彙總性財務資訊如下，該等財務資訊係依據金管會認可之國際財務報導準則所編製，並已反映合併公司於取得日所作之公允價值調整及就會計政策差異所作之調整，且該等財務資訊係合併公司間之交易尚未銷除前之金額：

CDC US Corp.及其子公司之彙總性財務資訊

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
流動資產	$ 10,589,056	10,023,214	9,224,546
非流動資產	1,926	1,794	1,805
流動負債	(6,617,961)	(6,234,934)	(5,355,702)
非流動負債	(340,570)	(311,400)	(313,425)
淨資產	**$ 3,632,451**	**3,478,674**	**3,557,224**
非控制權益期末帳面金額	**$ 1,735,775**	**1,659,733**	**1,695,158**

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
營業收入	**$ 47,217**	**-**	**192,851**	**-**
本期淨損	$ (50,641)	(3,205)	(99,164)	(4,954)
其他綜合損益	-	-	-	-
綜合損益總額	**$ (50,641)**	**(3,205)**	**(99,164)**	**(4,954)**
歸屬於非控制權益之本期淨損	**$ (23,063)**	**(60)**	**(44,729)**	**(63)**
歸屬於非控制權益之綜合損益總額	**$ (23,063)**	**(60)**	**(44,729)**	**(63)**

(十)不動產、廠房及設備

	土　地	房屋及建築	機器設備	運輸設備	電腦設備	辦公設備	營業器具	總　計
成本或認定成本：								
民國111年1月1日餘額	$ 1,954,252	2,101,888	932,775	159,225	86,426	144,164	35,408	5,414,138
增添	-	4,924	28,541	11,993	2,636	674	8,837	57,605
處分	-	-	(1,290)	(16,360)	(1,501)	(1,703)	-	(20,854)
匯率變動之影響	5,086	23,253	6	374	557	861	581	30,718
民國111年6月30日餘額	**$ 1,959,338**	**2,130,065**	**960,032**	**155,232**	**88,118**	**143,996**	**44,826**	**5,481,607**
民國110年1月1日餘額	$ 1,625,650	600,831	617,990	167,028	70,200	133,550	-	3,215,249
增添	-	-	44,803	5,632	161	1,289	-	51,885
重分類	-	-	90,531	-	4,545	146	-	95,222
處分	-	-	(2,384)	(4,437)	(501)	(518)	-	(7,840)
匯率變動之影響	-	-	(14)	(538)	(293)	(395)	-	(1,240)
民國110年6月30日餘額	**$ 1,625,650**	**600,831**	**750,926**	**167,685**	**74,112**	**134,072**	**-**	**3,353,276**
折舊及減損損失：								
民國111年1月1日餘額	$ -	247,468	491,109	122,272	54,776	118,615	601	1,034,841
提列折舊	-	21,506	124,485	5,471	5,010	3,548	4,579	164,599
處分	-	-	(1,290)	(9,632)	(1,477)	(1,410)	-	(13,809)
匯率變動之影響	-	56	5	360	431	853	26	1,731
民國111年6月30日餘額	**$ -**	**269,030**	**614,309**	**118,471**	**58,740**	**121,606**	**5,206**	**1,187,362**

	土　地	房屋及建築	機器設備	運輸設備	電腦設備	辦公設備	營業器具	總　計
民國110年1月1日餘額	$ -	234,902	336,951	129,491	52,465	115,722	-	869,531
提列折舊	-	6,282	57,738	5,918	3,977	2,614	-	76,529
處分	-	-	(2,367)	(4,211)	(501)	(518)	-	(7,597)
匯率變動之影響	-	-	(13)	(463)	(199)	(377)	-	(1,052)
民國110年6月30日餘額	$ -	241,184	392,309	130,735	55,742	117,441	-	937,411
帳面價值：								
民國111年1月1日	$ 1,954,252	1,854,420	441,666	36,953	31,650	25,549	34,807	4,379,297
民國111年6月30日	$ 1,959,338	1,861,035	345,723	36,761	29,378	22,390	39,620	4,294,245
民國110年6月30日	$ 1,625,650	359,647	358,617	36,950	18,370	16,631	-	2,415,865

1.處分損益請詳附註六(廿八)。

2.不動產、廠房及設備作為長短期借款及工程保證擔保之情形，請詳附註八。

(十一)使用權資產

	土　地	房　屋 及建築	運輸設備	總　計
使用權資產成本：				
民國111年1月1日餘額	$ 95,125	197,729	6,050	298,904
增添	6,007	24,946	1,805	32,758
處分	(25,278)	(17,695)	-	(42,973)
匯率變動之影響	-	3,337	-	3,337
民國111年6月30日餘額	$ 75,854	208,317	7,855	292,026
民國110年1月1日餘額	$ 78,861	191,058	5,533	275,452
增添	7,753	31,654	-	39,407
處分	(4,555)	(15,832)	-	(20,387)
匯率變動之影響	-	(1,758)	-	(1,758)
民國110年6月30日餘額	$ 82,059	205,122	5,533	292,714
使用權資產之折舊及減損損失：				
民國111年1月1日餘額	$ 46,637	120,032	4,218	170,887
提列折舊	12,503	37,526	1,108	51,137
處分	(24,914)	(17,695)	-	(42,609)
匯率變動之影響	-	2,758	-	2,758
民國111年6月30日餘額	$ 34,226	142,621	5,326	182,173
民國110年1月1日餘額	$ 29,053	83,462	2,143	114,658
提列折舊	13,723	34,589	1,016	49,328
處分	(4,538)	(15,295)	-	(19,833)
匯率變動之影響	-	(855)	-	(855)
民國110年6月30日餘額	$ 38,238	101,901	3,159	143,298

	土　地	房　屋 及建築	運輸設備	總　計
帳面價值：				
民國111年1月1日	$ 48,488	77,697	1,832	128,017
民國111年6月30日	$ 41,628	65,696	2,529	109,853
民國110年6月30日	$ 43,821	103,221	2,374	149,416

(十二)投資性不動產

	自有資產		
	土地及改良物	房屋及建築	總　計
帳面價值：			
民國111年1月1日	$ 7,613,769	1,069,731	8,683,500
民國111年6月30日	$ 7,613,769	1,054,901	8,668,670
民國110年6月30日	$ 7,946,142	2,484,404	10,430,546

1.合併公司之投資性不動產於民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日間均無重大處分、減損之提列或迴轉之情形。折舊金額請詳附註十二，其他相關資訊請參閱民國一一〇年度合併財務報告附註六(十二)。

2.合併公司之投資性不動產公允價值與民國一一〇年度合併財務報告附註六(十二)所揭露資訊無重大差異。

3.投資性不動產作為長期借款及工程保證擔保之情形，請詳附註八。

(十三)無形資產

	商　譽	服務特許權	總　計
帳面價值：			
民國111年1月1日	$ 30,249	1,077,947	1,108,196
民國111年6月30日	$ 30,249	1,071,148	1,101,397
民國110年6月30日	$ 30,249	1,087,962	1,118,211

1.合併公司之無形資產於民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日間均無重大增添、處分、減損之提列或迴轉之情形。攤銷金額請詳附註十二，其他相關資訊請參閱民國一一〇年度合併財務報告附註六(十三)。

2.無形資產作為長短期借款及融資額度擔保之情形，請詳附註八。

(十四)短期借款

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
無擔保銀行借款	$ 1,255,310	263,473	804,341
擔保銀行借款	8,573,755	9,135,439	9,557,620
	$ 9,829,065	9,398,912	10,361,961
尚未使用額度	$ 14,236,841	18,495,877	18,482,419
利率區間	1.18%~5.00%	1.08%~3.75%	1.00%~3.75%

1.借款之發行及償還

民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日新增金額分別為10,519,761千元及7,461,160千元及利率分別為1.00%~5.00%及0.95%~3.75%，到期日分別為民國一一一年二月至一一六年三月及民國一一〇年二月至一一〇年十二月；償還金額分別為10,437,363千元及7,066,252千元。

2.合併公司以資產設定抵押供銀行借款之擔保情形請詳附註八。

(十五)應付短期票券

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
應付商業本票	$ 130,000	-	500,000

民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日新增金額分別為730,000千元及1,780,000千元，利率分別為1.20%~1.53%及0.948%~1.49%，到期日分別為民國一一一年三月至一一一年九月及民國一一〇年二月至一一〇年十月；償還金額分別為600,000千元及2,100,000千元。

(十六)應付公司債

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
有擔保普通公司債	$ 2,000,000	2,000,000	2,000,000
應付公司債折價尚未攤銷餘額	(2,528)	(2,890)	(3,251)
	$ 1,997,472	1,997,110	1,996,749

1.合併公司於民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日未發行、再買回或償還應付公司債，相關資訊請參閱民國一一〇年度合併財務報告附註六(十六)。

2.利息費用金額請詳附註六(廿八)。

(十七)長期借款

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
無擔保銀行借款	$ 3,324,000	4,809,000	4,014,000
擔保銀行借款	7,136,553	7,153,386	7,304,124
減：一年內到期部分	(1,453,053)	(1,980,000)	(1,934,500)
合　　計	$ 9,007,500	9,982,386	9,383,624
尚未使用額度	$ 7,863,179	7,179,123	7,547,498
利率區間	1.20%~5.42925%	1.19%~5.42925%	1.19%~5.42925%

1.借款之發行及償還

民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日新增金額分別為748,512千元及3,713,402千元及利率分別為1.20%~4.89429%及1.12798%~2.8345%，到期日分別為民國一一一年三月至一一八年十月及民國一一〇年二月至一一六年一月；償還金額分別為2,259,948千元及4,262,817千元。

2.合併公司以資產設定抵押供銀行借款擔保之情形請詳附註八。

3.合併公司部份長期借款之授信條件具有財務限制，請參閱民國一一〇年度合併財務報告附註六(十七)。於民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日，合併公司均無違反借款合約條件。

(十八)租賃負債

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
流動	$ 100,024	116,791	124,643
非流動	$ 10,883	14,304	27,122

到期分析請詳附註六(廿九)金融工具。

租賃認列於損益之金額如下：

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
租賃負債之利息費用	$ 551	814	1,195	1,730
不計入租賃負債衡量之變動租賃給付	$ 3,803	1,946	6,580	4,007
短期租賃之費用	$ 2,237	8,345	4,451	13,481
低價值租賃資產之費用(不包含短期租賃之低價值租賃)	$ 162	532	352	786

租賃認列於現金流量表之金額如下：

	111年1月至6月	110年1月至6月
租賃之現金流出總額	$ 65,788	71,090

1.土地、房屋及建築之租賃

合併公司承租土地、房屋及建築作為辦公處所、工務所及員工宿舍之租賃期間通常為一至八年，部份租賃包含在租賃期間屆滿時得延長與原合約相同期間之選擇權。

部份合約之租賃給付取決於當地公告地價指數之變動。

2.其他租賃

合併公司承租運輸設備之租賃期間為一至五年間。

另，合併公司承租辦公設備、機器設備及停車位之租賃期間為一至三年間，該等租賃為短期租賃或變動租賃給付，合併公司選擇適用豁免認列規定而不認列其相關使用權資產及租賃負債。

(十九)負債準備

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
保固準備	$ 155,146	132,662	108,120
售後服務	154,915	155,822	146,483
虧損性合約	116,908	122,359	141,450
	$ 426,969	410,843	396,053

合併公司於民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日間均無重大變動，相關資訊請參閱民國一一〇年度合併財務報告附註六(十九)。

(二十)營業租賃

合併公司於民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日間均無重大新增之營業租賃合約，相關資訊請參閱民國一一〇年度合併財務報告附註六(二十)。

(廿一)長期應付款項

合併公司於民國一〇六年度成立美國子公司時，因共同投資開發為取得股權，將於建案開發完成後支付價款予前股東及投資移民之出資人，於民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日，尚未支付之款項分別為340,570千元、311,400千元及313,425千元。

(廿二)員工福利

1.確定福利計畫

因前一年度報導日後未發生重大市場波動、及重大縮減、清償或其他重大一次性事項，故合併公司採用民國一一〇及一〇九年十二月三十一日精算決定之退休金成本衡量及揭露期中期間之退休金成本。

合併公司列報為費用之明細如下：

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
營業成本	$ 236	-	464	-
管理費用	665	1,379	1,405	2,757
	$ 901	**1,379**	**1,869**	**2,757**

2.確定提撥計畫

合併公司確定提撥退休金辦法下之退休金費用如下，已提撥至勞工保險局：

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
營業成本	$ 9,994	9,137	19,532	18,016
管理費用	6,293	5,191	12,418	10,318
	$ 16,287	**14,328**	**31,950**	**28,334**

(廿三)所得稅

1.所得稅費用

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
當期所得稅費用				
當期產生	$ 133,785	33,866	211,213	61,833
土地增值稅	28,693	16,109	81,650	52,449
未分配盈餘加徵	-	12,027	-	12,027
調整前期之當期所得稅	(110,252)	(1)	(110,250)	(5,584)
所得稅費用	**$ 52,226**	**62,001**	**182,613**	**120,725**

2.所得稅核定情形

(1)本公司之營利事業所得稅結算申報已奉稽徵機關核定至民國一〇八年度(一〇七年度尚未核定)。

(2)本公司之國內子公司營利事業所得稅結算申報案件經稅捐稽徵機關核定之年度如下：

核 定 年 度	公司名稱
民國一〇八年度	大陸工程(一〇七年度尚未核定)、大陸建設(一〇七年度尚未核定)及欣達環工
民國一〇九年度	富達營造、藍鯨水科技、臨海水務、埔頂環保、北岸環保及萬國開發

(廿四)資本及其他權益

除下列所述外，合併公司於民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日間資本及其他權益均無重大變動，相關資訊請參閱民國一一〇年度合併財務報告附註六(廿四)。

1.保留盈餘

依本公司之公司章程規定，年度決算後如有盈餘，應先完納稅捐，彌補以往年度虧損，次提百分之十法定盈餘公積，但法定盈餘公積已達本公司實收資本額時不在此限；另視公司營運需要及法令規定提列特別盈餘公積，如尚有盈餘併同期初未分配盈餘，擬具盈餘分配案，惟期初無累積虧損時，以每年度決算稅後淨利提撥不低於百分之三十分配股東股利。其中現金股利發放總額不得低於股利總數之百分之三十。

前項盈餘分配案，以發行新股方式為之時，應由董事會擬具，提請股東會決議後分派之；以發放現金方式為之時，得由董事會以三分之二以上董事之出席，及出席董事過半數之決議行之，並報告股東會。

(1)法定盈餘公積

公司無虧損時，得經股東會決議，以法定盈餘公積發給新股或現金，惟以該項公積超過實收資本額百分之二十五之部分為限。

(2)特別盈餘公積

本公司於首次採用金管會認可之國際財務報導準則時，因選擇適用國際財務報導準則第一號「首次採用國際財務報導準則」豁免項目，帳列股東權益項下之未實現重估增值、累積換算調整數(利益)及於轉換日將帳列資產分類至「投資性不動產」，並依規定以轉換日投資性不動產之公允價值作為認定成本而增加保留盈餘之金額為4,448,666千元，依金管會規定提列之特別盈餘公積為2,592,640千元，並於使用、處分或重分類相關資產時，得就原提列特別盈餘公積之比例予以迴轉分派盈餘。民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日該項特別盈餘公積餘額皆為2,262,233千元。

另依金管會規定，本公司於分派可分配盈餘時，就當年度發生之帳列其他股東權益減項淨額與上段所提列特別盈餘公積餘額之差額，自當期損益與前期未分配盈餘補提列特別盈餘公積；屬前期累積之其他股東權益減項金額，則自前期未分配盈餘補提列特別盈餘公積不得分派。嗣後其他股東權益減項數額有迴轉時，得就迴轉部份分派盈餘。

(3)盈餘分配

本公司分別於民國一一一年三月十五日及一一〇年三月十六日經董事會決議民國一一〇年度及一〇九年度盈餘分配案之現金股利金額，其餘盈餘分配項目分別於民國一一一年六月九日及一一〇年七月三十日經股東常會決議。有關分派予業主之股利如下：

	110年度		109年度	
	配股率(元)	金　額	配股率(元)	金　額
分派予普通股業主之股利：				
現　　金	$ 1.68	1,383,003	1.40	1,152,502

2.其他權益

	國外營運機構財務報表換算之兌換差額	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產未實現(損)益	避險工具之(損)益	合　計
民國111年1月1日餘額	$ (969,251)	1,228,678	(16,124)	243,303
換算國外營運機構淨資產所產生之兌換差額	186,935	-	-	186,935
透過其他綜合損益按公允價值衡量金融資產未實現評價損益	-	135,923	-	135,923
避險工具公允價值變動損益	-	-	19,063	19,063
民國111年6月30日餘額	$ (782,316)	1,364,601	2,939	585,224
民國110年1月1日餘額	$ (865,391)	946,889	(17,289)	64,209
換算國外營運機構淨資產所產生之兌換差額	(82,416)	-	-	(82,416)
透過其他綜合損益按公允價值衡量金融資產未實現評價損益	-	606,269	-	606,269
避險工具公允價值變動損益	-	-	1,572	1,572
民國110年6月30日餘額	$ (947,807)	1,553,158	(15,717)	589,634

(廿五)每股盈餘

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
基本每股盈餘				
歸屬於本公司普通股權益持有人之淨利	$ 940,928	321,948	2,179,752	802,952
普通股加權平均流通在外股數	823,316	823,216	823,316	823,216
基本每股盈餘(元)	$ 1.14	0.39	2.65	0.98

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
稀釋每股盈餘				
歸屬於本公司普通股權益持有人之淨利(調整稀釋性潛在普通股影響數後)	$ **940,928**	**321,948**	**2,179,752**	**802,952**
普通股加權平均流通在外股數	823,216	823,216	823,216	823,216
具稀釋作用之潛在普通股之影響				
員工酬勞之影響	429	150	599	281
普通股加權平均流通在外股數(調整稀釋性潛在普通股影響數後)	823,645	823,366	823,815	823,497
稀釋每股盈餘(元)	$ **1.14**	**0.39**	**2.65**	**0.98**

(廿六)客戶合約收入

1.收入之細分

	111年4月至6月			
	營建工程	不動產開發	環境工程及水資源處理	合　計
主要地區市場：				
臺灣地區	$ 4,097,823	2,989,762	1,077,868	8,165,453
其他國家	10,041	65,636	-	75,677
	$ 4,107,864	**3,055,398**	**1,077,868**	**8,241,130**
主要產品：				
營建工程	$ 4,093,727	-	-	4,093,727
環境工程及水資源處理	-	-	1,077,868	1,077,868
銷售房地	-	2,972,423	-	2,972,423
租賃收入	7,878	39,014	-	46,892
其他收入	6,259	43,961	-	50,220
	$ 4,107,864	**3,055,398**	**1,077,868**	**8,241,130**

	110年4月至6月			
	營建工程	不動產開發	環境工程及水資源處理	合　計
主要地區市場：				
臺灣地區	$ 3,776,632	900,150	761,347	5,438,129
其他國家	153,836	49	-	153,885
	$ 3,930,468	**900,199**	**761,347**	**5,592,014**

	110年4月至6月			
	營建工程	不動產開發	環境工程及水資源處理	合　計
主要產品：				
營建工程	$ 3,920,974	-	-	3,920,974
環境工程及水資源處理	-	-	761,347	761,347
銷售房地	-	824,919	-	824,919
租賃收入	7,872	38,632	-	46,504
其他收入	1,622	36,648	-	38,270
	$ 3,930,468	**900,199**	**761,347**	**5,592,014**

	111年1月至6月			
	營建工程	不動產開發	環境工程及水資源處理	合　計
主要地區市場：				
臺灣地區	$ 8,276,269	7,463,221	2,248,697	17,988,187
其他國家	62,332	213,657	-	275,989
	$ 8,338,601	**7,676,878**	**2,248,697**	**18,264,176**
主要產品：				
營建工程	$ 8,311,089	-	-	8,311,089
環境工程及水資源處理	-	-	2,248,697	2,248,697
銷售房地	-	7,528,686	-	7,528,686
租賃收入	14,480	77,551	-	92,031
其他收入	13,032	70,641	-	83,673
	$ 8,338,601	**7,676,878**	**2,248,697**	**18,264,176**

	110年1月至6月			
	營建工程	不動產開發	環境工程及水資源處理	合　計
主要地區市場：				
臺灣地區	$ 6,764,121	3,004,726	1,859,347	11,628,194
其他國家	316,320	184	-	316,504
	$ 7,080,441	**3,004,910**	**1,859,347**	**11,944,698**
主要產品：				
營建工程	$ 7,062,342	-	-	7,062,342
環境工程及水資源處理	-	-	1,859,347	1,859,347
銷售房地	-	2,869,999	-	2,869,999
租賃收入	15,454	77,284	-	92,738
其他收入	2,645	57,627	-	60,272
	$ 7,080,441	**3,004,910**	**1,859,347**	**11,944,698**

2.合約餘額

		111.6.30	110.12.31	110.6.30
應收票據	$	45,188	325,540	85,914
應收帳款(含長期應收款)		7,793,236	8,596,773	9,189,966
減：備抵損失		-	-	-
合　　計	**$**	**7,838,424**	**8,922,313**	**9,275,880**
合約資產-營建工程	$	1,742,559	1,481,752	1,194,835
合約資產-應收保留款		3,338,819	2,862,303	2,637,005
合　　計	**$**	**5,081,378**	**4,344,055**	**3,831,840**
合約負債-營建工程	$	5,015,390	4,581,006	4,224,682
合約負債-環境工程及水資源處理		147,290	113,145	186,266
合約負債-預收房地款		2,490,052	4,061,925	3,809,871
合約負債-預收租金		4,100	4,199	3,840
合　　計	**$**	**7,656,832**	**8,760,275**	**8,224,659**

(1)應收帳款及其減損之揭露請詳附註六(五)。

(2)虧損性合約之揭露請詳附註六(十九)。

(3)民國一一一年及一一〇年一月一日合約負債期初餘額於民國一一一年及一一〇年四月一日至六月三十日及一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日認列為收入之金額分別為792,921千元、17,455千元、2,200,668千元及667,129千元。

(4)合約負債之已簽訂合約總價，請詳附註九。

(廿七)員工酬勞及董事酬勞

依本公司之公司章程規定，年度如有獲利，應提撥0.5%為員工酬勞及不高於0.5%為董事酬勞。但公司尚有累積虧損時，應預先保留彌補數額。前項員工酬勞發給股票或現金之對象，包括符合一定條件之從屬公司員工。

本公司民國一一一年及一一〇年四月一日至六月三十日及一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日員工酬勞提列金額分別為4,724千元、1,678千元、11,198千元及4,095千元，董事酬勞提列金額均為零元，係以本公司章程所訂之員工酬勞及董事酬勞分派成數為估計基礎，並列報為該段期間之營業費用。若次年度實際分派金額與估列數有差異時，則依會計估計變動處理，並將該差異認列為次年度損益。

本年度民國一一〇年及一〇九年度員工酬勞提列金額分別為9,774千元及7,372千元，董事酬勞提列金額均為零元，與董事會決議分派情形並無差異，相關資訊可至公開資訊觀測站查詢。

(廿八)營業外收入及支出

1.利息收入

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
銀行存款利息	$ 4,579	10,350	8,786	17,214
其他利息收入	384	3,132	3,134	4,940
	$ 4,963	**13,482**	**11,920**	**22,154**

2.其他收入

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
股利收入	$ 49,025	61,282	49,025	61,282
其他收入－其他	5,996	12,511	10,596	16,805
違約金收入	13	-	533	-
沖銷逾期應付款利益	3,359	-	3,359	-
	$ 58,393	**73,793**	**63,513**	**78,087**

3.其他利益及損失

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
處分不動產、廠房及設備利益(損失)淨額	$ 373	60	(228)	123
處分投資性不動產利益淨額	-	2,783	-	2,783
外幣兌換(損失)利益淨額	(15,167)	(45,613)	15,077	(74,958)
其他損失	(1,474)	(56)	(1,474)	(56)
	$ (16,268)	**(42,826)**	**13,375**	**(72,108)**

4.財務成本

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
利息費用－借款利息	$ 112,835	121,194	228,614	242,981
利息費用－公司債(含攤銷費用)	6,098	6,098	12,196	11,900
利息費用－租賃負債	551	814	1,195	1,730
減：利息資本化	(26,325)	(79,555)	(52,971)	(152,558)
	$ 93,159	**48,551**	**189,034**	**104,053**

(廿九)金融工具

1.信用風險

(1)信用風險之暴險

合併公司於民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日可能因交易對方未履行義務及合併公司提供財務保證造成財務損失之最大信用風險暴險主要來自於：

・合併資產負債表所認列之金融資產及合約資產帳面金額；及

・合併公司提供財務保證金額均為1,900,000千元。

(2)信用風險集中情況

合併公司之客戶集中在建設公司及政府機構，為減低信用風險，合併公司除持續地評估客戶之財務狀況，必要時會要求對方提供擔保或保證外，尚定期評估應收帳款回收之可能性並適切提列備抵呆帳，相關之呆帳損失尚在管理階層預期之內。

(3)應收款項之信用風險

應收票據、應收帳款及長期應收款之信用風險暴險資訊請詳附註六(五)。

其他按攤銷後成本衡量之金融資產係其他應收款。其為信用風險低之金融資產，因此按十二個月預期信用損失金額衡量該期間之備抵損失。民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日均無提列或迴轉任何減損損失。

2.流動性風險

合併公司係透過管理及維持適當部位之現金及約當現金和足夠並具成本效益之資金來源，以確保公司有充足之流動性以支應未來至少12個月之營運需求。

下表為金融負債之合約到期日，包含估計利息但不包含淨額協議之影響。

	帳面金額	合約現金流量	1年以內	1-5年	超過5年
111年6月30日					
非衍生金融負債					
擔保銀行借款	$ 15,710,308	17,566,590	3,155,215	12,702,651	1,708,724
無擔保銀行借款	4,579,310	4,701,261	2,141,922	2,559,339	-
應付短期票券	130,000	130,000	130,000	-	-
應付公司債	1,997,472	2,044,000	11,000	2,033,000	-
應付票據及帳款	5,985,370	5,985,370	3,800,465	2,152,116	32,789
其他應付款	3,248,307	3,248,307	1,941,328	1,306,979	-
存入保證金	133,789	133,789	-	54,176	79,613
長期應付款項	340,570	340,570	-	340,570	-
租賃負債	110,907	113,212	61,920	47,469	3,823
	$ 32,236,033	**34,263,099**	**11,241,850**	**21,196,300**	**1,824,949**

	帳面金額	合約現金流量	1年以內	1-5年	超過5年
110年12月31日					
非衍生金融負債					
擔保銀行借款	$ 16,288,825	17,568,138	7,874,116	5,943,914	3,750,108
無擔保銀行借款	5,072,473	5,285,409	563,708	4,721,701	-
應付公司債	1,997,110	2,055,000	11,000	2,044,000	-
應付票據及帳款	6,989,726	6,989,726	4,908,388	1,930,855	150,483
其他應付款	1,936,715	1,936,715	689,522	1,246,426	767
存入保證金	142,738	142,738	-	65,616	77,122
長期應付款項	311,400	311,400	-	311,400	-
租賃負債	131,095	134,632	74,761	55,092	4,779
	$ 32,870,082	**34,423,758**	**14,121,495**	**16,319,004**	**3,983,259**
110年6月30日					
非衍生金融負債					
擔保銀行借款	$ 16,861,744	17,926,438	10,989,083	5,417,140	1,520,215
無擔保銀行借款	4,818,341	5,005,443	1,152,639	3,852,804	-
應付短期票券	500,000	500,000	500,000	-	-
應付公司債	1,996,749	2,055,000	11,000	2,044,000	-
應付票據及帳款	5,520,899	5,520,899	3,265,250	2,033,015	222,634
其他應付款	2,879,908	2,879,908	1,755,115	1,122,748	2,045
存入保證金	129,141	129,141	-	68,771	60,370
長期應付款項	313,425	313,425	-	313,425	-
租賃負債	151,765	155,939	88,268	67,671	-
	$ 33,171,972	**34,486,193**	**17,761,355**	**14,919,574**	**1,805,264**

合併公司並不預期到期日分析之現金流量發生時點會顯著提早，或實際金額會有顯著不同。

3.匯率風險

(1)匯率風險之暴險

合併公司暴露於重大外幣匯率風險之金融資產及負債如下：

	111.6.30			110.12.31			110.6.30		
	外幣	匯率	台幣	外幣	匯率	台幣	外幣	匯率	台幣
金融資產									
貨幣性項目									
美金：台幣	$ 74,954	29.7200	2,227,640	87,201	27.6800	2,413,721	84,873	27.8600	2,364,575
港幣：台幣	30,711	3.7880	116,333	32,469	3.5490	115,234	34,265	3.5870	122,909
馬幣：台幣	119,817	6.7443	808,080	111,842	6.6415	742,797	111,842	6.7177	751,320
日幣：台幣	78,466	0.2182	17,121	3,666	0.2405	881	3,666	0.2521	924
美金：馬幣	2,726	4.4080	81,004	1,125	4.1650	31,151	4,496	4.1520	125,257
金融負債									
貨幣性項目									
美金：馬幣	22,650	4.4080	673,158	21,950	4.1650	607,576	18,890	4.1520	526,275

(2)敏感性分析

合併公司之匯率風險主要來自於以外幣計價之現金及約當現金、應收帳款、其他應收款、借款、應付帳款及其他應付款等，於換算時產生外幣兌換損益。於民國一一一年及一一〇年六月三十日當新台幣相對於外幣貶值或升值1%，而其他所有因素維持不變之情況下，民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日之稅前淨利將分別增加或減少23,345千元及25,999千元；權益將因現金流量避險而分別增加或減少2,425千元及2,388千元。兩期分析係採用相同基礎。

(3)貨幣性項目之兌換損益

由於合併公司功能性貨幣種類繁多，故採彙整方式揭露貨幣性項目之兌換損益資訊，民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日外幣兌換損益(含已實現及未實現)分別為利益15,077千元及損失74,958千元。

4.利率風險

合併公司之金融資產及金融負債利率暴險於本附註之流動性風險管理中說明。

下列敏感度分析係依衍生及非衍生工具於報導日之利率暴險而決定。對於浮動利率負債，其分析方式係假設報導日流通在外之負債金額於整年度皆流通在外。

若利率增加或減少1%，在所有其他變數維持不變之情況下，合併公司民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日之稅前淨利將減少或增加88,092千元及89,779千元，主因係合併公司之變動利率借款。

5.其他價格風險：

如報導日權益證券價格變動(兩期分析係採用相同基礎，且假設其他變動因素不變)，對綜合損益項目之影響如下：

	111年1月至6月		110年1月至6月	
報導日證券價格	其他綜合損益稅後金額	稅後損益	其他綜合損益稅後金額	稅後損益
上漲1%	$ 22,088	4,850	23,973	4,850
下跌1%	$ (22,088)	(4,850)	(23,973)	(4,850)

6.公允價值資訊

(1)金融工具之種類及公允價值

合併公司金融資產及金融負債之帳面金額及公允價值（包括公允價值等級資訊，但非按公允價值衡量金融工具之帳面金額為公允價值之合理近似值者及租賃負債，依規定無須揭露公允價值資訊）列示如下：

	111.6.30				
		公允價值			
	帳面金額	第一級	第二級	第三級	合　計
透過損益按公允價值衡量之金融資產					
非上市(櫃)公司股票	$ 606,305	-	-	606,305	606,305
避險之金融資產	$ 247,399	247,399	-	-	247,399
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產					
上市公司股票	$ 1,546,448	1,546,448	-	-	1,546,448
非上市(櫃)公司股票	662,343	-	-	662,343	662,343
小　計	$ 2,208,791	1,546,448	-	662,343	2,208,791
按攤銷後成本衡量之金融資產					
現金及約當現金	$ 5,920,832	-	-	-	-
應收票據、應收帳款及長期應收款	7,838,424	-	-	-	-
其他應收款	438,416	-	-	-	-
存出保證金(含流動及非流動)	100,388	-	-	-	-
其他金融資產	2,897,702	-	-	-	-
其他非流動資產	419,182	-	-	-	-
小　計	17,614,944	-	-	-	-
合　計	**$ 20,677,439**	**1,793,847**	**-**	**1,268,648**	**3,062,495**
按攤銷後成本衡量之金融負債					
銀行借款及應付短期票券	$ 20,419,618	-	-	-	-
應付公司債	1,997,472	-	-	-	-
應付票據及帳款	5,985,370	-	-	-	-
其他應付款	3,248,307	-	-	-	-
長期應付款項	340,570	-	-	-	-
存入保證金	133,789	-	-	-	-
租賃負債(含流動及非流動)	110,907	-	-	-	-
合　計	**$ 32,236,033**	**-**	**-**	**-**	**-**

	110.12.31				
		公允價值			
	帳面金額	第一級	第二級	第三級	合　計
透過損益按公允價值衡量之金融資產					
非上市(櫃)公司股票	$ 606,305	-	-	606,305	606,305
避險之金融資產	$ 230,228	230,228	-	-	230,228
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產					
上市公司股票	$ 1,410,525	1,410,525	-	-	1,410,525
非上市(櫃)公司股票	662,343	-	-	662,343	662,343
小　計	2,072,868	1,410,525	-	662,343	2,072,868
按攤銷後成本衡量之金融資產					
現金及約當現金	$ 5,206,556	-	-	-	-
應收票據、應收帳款及長期應收款	8,922,313	-	-	-	-
其他應收款	502,586	-	-	-	-
存出保證金(含流動及非流動)	140,922	-	-	-	-
其他金融資產	2,482,906	-	-	-	-
其他非流動資產	188,516	-	-	-	-
小　計	17,443,799	-	-	-	-
合　計	**$ 20,353,200**	**1,640,753**	**-**	**1,268,648**	**2,909,401**

	110.12.31				
		公允價值			
	帳面金額	第一級	第二級	第三級	合　計
避險之金融負債	$ 64	64	-	-	64
按攤銷後成本衡量之金融負債					
銀行借款	$ 21,361,298	-	-	-	-
應付公司債	1,997,110	-	-	-	-
應付票據及帳款	6,989,726	-	-	-	-
其他應付款	1,936,715	-	-	-	-
長期應付款項	311,400	-	-	-	-
存入保證金	142,738	-	-	-	-
租賃負債(含流動及非流動)	131,095	-	-	-	-
小　　計	32,870,082	-	-	-	-
合　　計	**$ 32,870,146**	**64**	**-**	**-**	**64**

	110.6.30				
		公允價值			
	帳面金額	第一級	第二級	第三級	合　計
透過損益按公允價值衡量之金融資產					
非上市(櫃)公司股票	$ 606,305	-	-	606,305	606,305
避險之金融資產	$ 241,697	241,697	-	-	241,697
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產					
上市股票	1,787,519	1,787,519	-	-	1,787,519
非上市(櫃)公司股票	609,829	-	-	609,829	609,829
小　　計	2,397,348	1,787,519	-	609,829	2,397,348
按攤銷後成本衡量之金融資產					
現金及約當現金	$ 4,845,679	-	-	-	-
應收票據、應收帳款及長期應收款	9,275,880	-	-	-	-
其他應收款	760,469	-	-	-	-
存出保證金(含流動及非流動)	102,745	-	-	-	-
其他金融資產	1,844,007	-	-	-	-
小　　計	16,828,780	-	-	-	-
合　　計	**$ 20,074,130**	**2,029,216**	**-**	**1,216,134**	**3,245,350**
避險之金融負債	$ 18	18	-	-	18
按攤銷後成本衡量之金融負債					
銀行借款及應付短期票券	$ 22,180,085	-	-	-	-
應付公司債	1,996,749	-	-	-	-
應付票據及帳款	5,520,899	-	-	-	-
其他應付款	2,879,908	-	-	-	-
長期應付款項	313,425	-	-	-	-
存入保證金	129,141	-	-	-	-
租賃負債(含流動及非流動)	151,765	-	-	-	-
小　　計	33,171,972	-	-	-	-
合　　計	**$ 33,171,990**	**18**	**-**	**-**	**18**

(2)按公允價值衡量金融工具之公允價值評價技術

金融工具如有活絡市場公開報價時，則以活絡市場之公開報價為公允價值。

合併公司持有之金融工具如屬有活絡市場者，其公允價值依類別及屬性列示如下：

・上市公司股票係具標準條款與條件並於活絡市場交易之金融資產，其公允價值係分別參照市場報價決定。

除上述有活絡市場之金融工具外，其餘金融工具之公允價值係以評價技術取得。透過評價技術所取得之公允價值可參照其他實質上條件及特性相似之金融工具之現時公允價值、現金流量折現法或以其他評價技術，包括以報導日可取得之市場資訊運用模型計算而得。

合併公司持有之金融工具如屬無活絡市場者，其公允價值依類別及屬性列示如下：

・無公開報價之權益工具：係使用收益折現還原模型估算公允價值，其主要假設為藉由投資者之預期未來產生收益之現金流量，按反映貨幣時間價值與投資風險之報酬率予以折現後衡量。

・無公開報價之權益工具：係使用市場可比公司法估算公允價值，其主要假設係以被投資者之可比上市（櫃）公司市場報價所推導之盈餘乘數為基礎衡量。該估計數已調整該權益證券缺乏市場流通性之折價影響。

(3)各等級間之移轉

於民國一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日並無各等級移轉之情形。

(4)第三等級之變動明細表

	透過損益按公允價值衡量	透過其他綜合損益按公允價值衡量
	強制透過損益按公允價值衡量之非衍生金融資產	無公開報價之權益工具
民國111年6月30日(即期初餘額)	$ 606,305	662,343
民國110年6月30日(即期初餘額)	$ 606,305	609,829

(5)重大不可觀察輸入值(第三等級)之公允價值衡量之量化資訊

合併公司公允價值歸類為第三等級主要有透過損益按公允價值衡量之金融資產－權益工具投資及透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－權益證券投資。

合併公司公允價值歸類為第三等級之無活絡市場之權益工具投資具有複數重大不可觀察輸入值。無活絡市場之權益工具投資之重大不可觀察輸入值因彼此獨立，故不存在相互關聯性。

項目	評價技術	重大不可觀察輸入值	重大不可觀察輸入值與公允價值關係
透過損益按公允價值衡量之金融資產－無活絡市場之權益工具投資	現金流量折現法	・股東權益報酬率(111.6.30、110.12.31及110.6.30分別為8.4014%、8.4014%及13.5153%)	・股東權益報酬率愈高，公允價值愈低
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－無活絡市場之權益工具投資	市場法	・本益比乘數(111.6.30、110.12.31及110.6.30分別為15.80、15.80及15.10)	・乘數愈高，公允價值愈高
		・缺乏市場流通性折價(111.6.30、110.12.31及110.6.30均為80%)	・缺乏市場流通性折價愈高，公允價值愈低
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－無活絡市場之權益工具投資	利潤法	・每股盈餘成長率(111.6.30、110.12.31及110.6.30均為0%)	・每股盈餘成長率愈高，公允價值愈高
		・加權平均資金成本(111.6.30、110.12.31及110.6.30均為5%)	・加權平均資金成本愈高，公允價值愈低

(6)對第三等級之公允價值衡量，公允價值對合理可能替代假設之敏感度分析

合併公司對金融工具之公允價值衡量係屬合理，惟若使用不同之評價模型或評價參數可能導致評價之結果不同。針對分類為第三等級之金融工具，若評價參數變動，則對本期損益或其他綜合損益之影響如下：

	輸入值	向上或下變動	公允價值變動反應於本期損益		公允價值變動反應於其他綜合損益	
			有利變動	不利變動	有利變動	不利變動
民國111年6月30日						
透過損益按公允價值衡量之金融資產						
無活絡市場之權益工具投資	股東權益報酬率	1%	$ 1,165	(1,160)	-	-
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產						
無活絡市場之權益工具投資	市場流通性折價	5%	$ -	-	41,249	(41,249)
無活絡市場之權益工具投資	加權平均資金成本	1%	$ -	-	105	(99)

	輸入值	向上或下變動	公允價值變動反應於本期損益 有利變動	公允價值變動反應於本期損益 不利變動	公允價值變動反應於其他綜合損益 有利變動	公允價值變動反應於其他綜合損益 不利變動
民國110年12月31日						
透過損益按公允價值衡量之金融資產						
無活絡市場之權益工具投資	股東權益報酬率	1%	$ 1,165	(1,160)	-	-
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產						
無活絡市場之權益工具投資	市場流通性折價	5%	$ -	-	41,249	(41,249)
無活絡市場之權益工具投資	加權平均資金成本	1%	$ -	-	105	(99)
民國110年6月30日						
透過損益按公允價值衡量之金融資產						
無活絡市場之權益工具投資	股東權益報酬率	1%	$ 2,036	(2,023)	-	-
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產						
無活絡市場之權益工具投資	市場流通性折價	5%	$ -	-	37,970	(37,970)
無活絡市場之權益工具投資	加權平均資金成本	1%	$ -	-	102	(97)

合併公司有利及不利變動係指公允價值之波動，而公允價值係根據不同程度之不可觀察之投入參數，以評價技術計算而得。若金融工具之公允價值受一個以上輸入值之所影響，上表僅反應單一輸入值變動所產生之影響，並不將輸入值間之相關性及變異性納入考慮。

(三十)財務風險管理

合併公司財務風險管理目標及政策與民國一一〇年度合併財務報告附註六(三十)所揭露者一致。

(卅一)資本管理

合併公司資本管理目標、政策及程序與民國一一〇年度合併財務報告所揭露者一致；另作為資本管理之項目之彙總量化資料與民國一一〇年度合併財務報告所揭露者亦無重大變動。相關資訊請參閱民國一一〇年度合併財務報告附註六(卅一)。

(卅二)非現金交易之投資及籌資活動

1.以租賃方式取得使用權資產，請詳附註六(十一)。

2.預付設備款轉列不動產、廠房及設備

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
預付設備款轉列不動產、廠房及設備	$ -	93,266	-	95,222

3.來自籌資活動之負債之調節如下表：

			非現金之變動			
	111.1.1	現金流量	匯率變動	其他	租賃給付之變動	111.6.30
短期借款	$ 9,398,912	82,398	347,755	-	-	9,829,065
長期借款(含一年內到期)	11,962,386	(1,511,436)	9,603	-	-	10,460,553
租賃負債	131,095	(53,210)	628	-	32,394	110,907
應付公司債	1,997,110	-	-	362	-	1,997,472
來自籌資活動之負債總額	**$ 23,489,503**	**(1,482,248)**	**357,986**	**362**	**32,394**	**22,397,997**

			非現金之變動			
	110.1.1	現金流量	匯率變動	其他	租賃給付之變動	110.6.30
短期借款	$ 10,024,080	394,908	(57,027)	-	-	10,361,961
長期借款(含一年內到期)	11,886,454	(549,415)	(18,915)	-	-	11,318,124
租賃負債	164,536	(51,086)	(538)	-	38,853	151,765
應付公司債	-	1,996,388	-	361	-	1,996,749
來自籌資活動之負債總額	**$ 22,075,070**	**1,790,795**	**(76,480)**	**361**	**38,853**	**23,828,599**

七、關係人交易

(一)母公司與最終控制者

合併公司之最終母公司為Montrion Corporation。

(二)關係人名稱及關係

於本合併財務報告之涵蓋期間內與合併公司有交易之關係人如下：

關係人名稱	與合併公司之關係
泉鼎水務股份有限公司(泉鼎水務)	合併公司採權益法之投資(關聯企業)
汎陸建設實業股份有限公司(汎陸建設)	合併公司採權益法之投資(關聯企業)
漢德建設股份有限公司	合併公司之其他關係人
維達開發股份有限公司	合併公司之其他關係人
首都公寓大廈管理維護股份有限公司	合併公司之其他關係人
台橡股份有限公司	合併公司之其他關係人
德際貿易股份有限公司	合併公司之其他關係人(於民國一一一年一月九日起不列入關係人)
英屬維京群島商維富股份有限公司	合併公司之其他關係人
財團法人浩然基金會	合併公司之其他關係人
海園股份有限公司	合併公司之其他關係人
張○○	合併公司之其他關係人(於民國一一一年一月九日起不列入關係人)
闕○○	合併公司之其他關係人(於民國一一一年一月三十一日起不列入關係人)
江○	合併公司之其他關係人

(三)與關係人間重大交易事項

1.承攬工程

111年1月至6月	合約總價(未稅)	當期計價金額	累計計價金額
關聯企業－泉鼎水務	$ 6,607,731	208,101	341,563
關聯企業－汎陸建設	$ 1,544,284	134,170	446,670
110年1月至6月			
關聯企業－泉鼎水務	$ 6,115,200	-	133,462
關聯企業－汎陸建設	$ 1,544,284	77,797	193,044

合併公司發包予關係人之工程依發包作業規定，依據工程之發包金額加計之利潤管理費，呈主管核可後，為其承攬價格。

2.其他營業收入

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
關聯企業	$ 3,300	16,500	3,300	16,500
其他關係人	1,230	900	2,670	1,800
	$ 4,530	17,400	5,970	18,300

合併公司對上述公司提供工程及專案管理顧問服務，其價格及收款條件與一般交易無顯著不同。

3.向關係人進貨

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
其他關係人	$ 1,010	3,017	2,046	5,772

合併公司對上述公司之進貨價格與合併公司向一般廠商之進貨價格及付款條件無顯著不同。

4.合約資產

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
關聯企業	$ 22,460	15,675	-

5.應收關係人款項

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
應收帳款—其他關係人	$ 210	3	1,464
應收帳款—關聯企業	-	-	4,049
其他應收款—其他關係人	-	1,342	-
其他應收款—關聯企業	-	584	-
	$ 210	1,929	5,513

6.應付關係人款項

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
應付帳款—其他關係人	$ 337	337	337
其他應付款—其他關係人	4,276	1,441	1,191
	$ 4,613	**1,778**	**1,528**

7.租賃

(1)租金收入

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
其他關係人	**$ 768**	**654**	**1,398**	**1,305**

租金係參考鄰近租金行情出租，並每月向其他關係人收取租金。

(2)租金支出

合併公司向其他關係人簽訂承租辦公大樓及倉庫之租賃合約。上開租賃合約於民國一一一年及一一〇年四月一日至六月三十日及一一一年及一一〇年一月一日至六月三十日認列利息支出分別為8千元、23千元、20千元及51千元，截至民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日租賃負債餘額分別為1,586千元、3,835千元及6,065千元。

8.財產交易

合併公司於民國一一一年一月及六月分別出售運輸設備予其他關係人，出售總價款為4,238千元(未稅)，處分損失為784千元，合併公司已收取全數款項。

9.背書保證

	保證項目	111.6.30	110.12.31	110.6.30
關聯企業－泉鼎水務	財務保證	$ 343,000	343,000	343,000
關聯企業－汎陸建設	財務保證	1,557,000	1,557,000	1,557,000
		$ 1,900,000	**1,900,000**	**1,900,000**

10.其他

(1)利息收入

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
關聯企業	$ -	1,154	571	1,154
其他關係人	2	3	4	5
	$ 2	**1,157**	**575**	**1,159**

(2)其他費用

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
其他關係人	**$ 8,421**	**6,861**	**15,536**	**13,495**

(3)其他利益

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
關聯企業	$ 2,328	1,835	3,880	1,835
其他關係人	19	4	40	8
	$ 2,347	**1,839**	**3,920**	**1,843**

(4)合併公司於民國一一〇年一月五日向關聯企業泉鼎水務認購增資49,000,000股，共計490,000千元。

(5)合併公司於民國一一〇年四月二十日向關聯企業汎陸建設認購增資17,500,000股，共計175,000千元。

(四)主要管理人員報酬

	111年4月至6月	110年4月至6月	111年1月至6月	110年1月至6月
短期員工福利	**$ 30,033**	**32,641**	**89,881**	**86,516**

合併公司於民國一一一年及一一〇年六月三十日分別提供成本15,677千元之汽車11輛及成本16,757千元之汽車13輛，供主要管理人員使用。

八、質押之資產

合併公司提供質押擔保之資產帳面價值明細如下：

資產名稱	質押擔保標的	111.6.30	110.12.31	110.6.30
存貨(建設業)	抵押借款	$ 17,566,954	20,247,154	22,244,462
受限制存款(帳列其他流動資產項下)	質押定期存款	283,879	290,317	290,152
不動產、廠房及設備	抵押借款及工程保證	2,916,115	2,899,951	1,072,117
投資性不動產淨額	抵押借款及工程保證	8,121,524	8,135,580	9,881,851
無形資產	抵押借款	-	-	854,166
長期應收款	抵押借款	-	-	3,494,341
合計		**$ 28,888,472**	**31,573,002**	**37,837,089**

九、重大或有負債及未認列之合約承諾

(一)重大未認列之合約承諾：

1.合併公司為所推出工程及成屋與客戶簽訂房地銷售合約如下：

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
已簽訂之房地銷售合約總價	**$ 13,562,838**	**17,617,431**	**16,698,955**
已依約收取金額	**$ 2,490,052**	**4,061,925**	**3,809,871**

2.民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日，合併公司因購置土地而簽訂之土地買賣合約總價分別為3,596,390千元、959,177千元及78,870千元，已依約支付分別為1,219,603千元、95,918千元及77,436千元。

3.合併公司承包之工程合約總價及已依約計價之款項如下：

		111.6.30	110.12.31	110.6.30
工程合約總價	─新台幣	$ 160,242,720	157,199,612	139,244,582
	─盧比	34,943,780	35,161,269	34,983,959
	─港幣	4,613,534	4,549,552	4,487,499
	─澳門幣	1,377,470	982,544	982,544
	─馬幣	-	394,926	394,926
累計計價款		132,120,379	119,597,504	120,080,976

4.民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日合併公司替同業就工程承包合約或保固合約作保，並負連帶責任之工程保證金額均為9,358,000千元。

5.服務特許權協議

合併公司已就污水處理服務以BOT(建造－營運－移轉)或污水處理廠放流水回收再利用以BTO(建造－移轉－營運)方式與政府機關訂立服務特許權之安排，主要內容摘錄如下：

(1)服務特許期間內合併公司依政府機關指定服務方式提供建造、經營及維護該等污水處理設施或取得再生水處理設施之興建與營運及汙水處理設施之操作與營運權利；

(2)並於服務特許期間內有權使用該等設施及相關土地提供污水處理服務，另依受建營運合約約定之價格及物價調整指數獲得報酬；

(3)政府機關將控制及監管合併公司利用該等設施需提供之服務範圍；

(4)合併公司與政府機關均有權於協議條款遭重大違反之情況下終止有關協議；

(5)BOT合併公司於服務特許期間內為相關土地地上權及污水處理設施所有權之名義登記人；於服務特許期限結束時，依照興建營運契約之規定，將指定之廠房及設備恢復到正常之營運要求，並無償移轉及返還；

(6)合併公司可於期限屆滿前三年起提出申請優先續約之權利或依契約規定經評定為營運績效符合申請優先定約資格，得於契約屆滿前三年，向政府機關申請優先議定新約。

(7)合併公司與政府機構簽訂之興建營運契約情形如下表：

作為營運者之子公司名稱	地點	授予人名稱	協議類型	特許服務期
北岸環保(股)公司	淡水地區	新北市政府	污水下水道系統BOT	94年5月至129年5月
埔頂環保(股)公司	埔頂地區	桃園市政府	污水下水道系統BOT	用地交付後起算35年
藍鯨水科技(股)公司	高雄地區	高雄市政府	污水處理廠放流水回收再利用BTO	105年8月至122年8月
臨海水務(股)公司	高雄地區	高雄市政府	污水處理廠放流水回收再利用BTO	107年10月至125年12月

6.合併公司已開立而未使用之信用狀：

	111.6.30	110.12.31	110.6.30
已開立未使用之信用狀	$ 13,754	227,209	9,847

7.合併公司與第三方專業酒店管理公司Sydell Hotels LLC，簽署飯店規劃、設計與裝潢階段所需之建築、諮詢與工程服務，以及至開幕狀態前所需之各項服務。合約總價為美金1,177千元，截至民國一一一年六月三十日，合併公司尚未支付之合約價款為美金468千元。

(二)或有負債：

1.民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日，合併公司因保證履約、發行商業本票及保固保證而開立之存出保證票據分別為48,752,933千元、46,993,134千元及46,265,269千元。

2.民國一一一年六月三十日、一一〇年十二月三十一日及六月三十日，合併公司收取承攬廠商之存入保證票據分別為13,361,582千元、12,734,765千元及11,942,206千元。

(三)其他

合併公司對交通部公路總局東西向快速公路高南區工程處（其後變更為交通部公路總局西部濱海公路南區臨時工程處，以下簡稱「公路總局南區工程處」）之五甲~上寮段工程案，因雙方對工期展延及工程變更等費用有爭議，於民國九十四年四月合併公司向法院提起訴訟，請求公路總局南區工程處應給付費用444,579千元，於民國一〇三年二月台灣高等法院高雄分院第二審判決該工程處應給付合併公司(加計利息)243,206千元(帳列其他應收款)，合併公司對於該判決不服，針對不利部分持續第三審上訴，公路總局南區工程處亦針對其敗訴部份提出上訴，於民國一〇三年六月最高法院判決將第二審判決廢棄並發回原台灣高等法院高雄分院進行更一審，於民國一〇七年九月台灣高等法院高雄分院更一審判決該工程處應給付合併公司318,498千元(利息另計)，合併公司及公路總局南區工程處對於該判決不服，針對不利部分再上訴第三審。最高法院於民國一〇九年三月十九日判決合併公司部分勝訴確定，公路總局南區工程處應給付合併公司91,411千元(利息另計)，合併公司分別已於民國一〇九年五月及七月收取86,667千元(含利息)及5,909千元(含利息)，其餘238,295千元(利息另計)發回更審，截至核閱報告日止，仍在高等法院更審中。

十、重大之災害損失：無。

十一、重大之期後事項：無。

十二、其　　他

(一)員工福利、折舊、折耗及攤銷費用功能別彙總如下：

功能別 性質別	111年4月至6月			110年4月至6月		
	屬於營業成本者	屬於營業費用者	合　計	屬於營業成本者	屬於營業費用者	合　計
員工福利費用						
薪資費用	306,279	162,243	468,522	274,877	159,287	434,164
勞健保費用	24,193	11,105	35,298	24,280	12,256	36,536
退休金費用	11,492	6,895	18,387	9,685	7,018	16,703
其他員工福利費用	32,405	29,746	62,151	32,618	30,229	62,847
折舊費用	74,975	21,923	96,898	53,045	16,607	69,652
攤銷費用	16,393	-	16,393	15,904	-	15,904

功能別 性質別	111年1月至6月			110年1月至6月		
	屬於營業成本者	屬於營業費用者	合　計	屬於營業成本者	屬於營業費用者	合　計
員工福利費用						
薪資費用	588,855	321,844	910,699	523,279	315,438	838,717
勞健保費用	50,656	25,183	75,839	46,387	24,190	70,577
退休金費用	22,383	14,358	36,741	19,212	14,016	33,228
其他員工福利費用	67,920	68,238	136,158	64,373	60,495	124,868
折舊費用	184,283	46,283	230,566	107,484	33,203	140,687
攤銷費用	32,787	-	32,787	31,809	-	31,809

(二)營運之季節性：

合併公司之營運不受季節性或週期性因素影響。

十三、附註揭露事項

(一)重大交易事項相關資訊

民國一一一年一月一日至六月三十日合併公司依證券發行人財務報告編製準則之規定，應再揭露之重大交易事項相關資訊如下：

1.資金貸與他人：

單位：新台幣千元

編號	貸出資金之公司	貸與對象	往來科目	是否為關係人	本期最高金額	期末餘額	實際動支金額	利率區間	資金貸與性質(註3)	業務往來金額	有短期融通資金必要之原因	提列備抵損失金額	擔保品		對個別對象資金貸與限額(註1)	資金貸與總限額(註1)
													名稱	價值		
0	欣陸投資控股(股)公司	欣達環工(股)公司	其他應收款	是	500,000	500,000	500,000(註2)	1.3%	2	-	充實營運資金	-	-	-	5,142,567	10,285,134
0	欣陸投資控股(股)公司	欣達環工(股)公司	其他應收款	是	500,000	500,000	500,000(註2)	1.3%	2	-	充實營運資金	-	-	-	5,142,567	10,285,134
1	大陸建設(股)公司	Bangsar Rising Sdn.Bhd.	其他應收款	是	202,313	200,306	167,933(註2)	6.40%	2	-	購買土地及營運週轉	-	-	-	6,816,643	6,816,643

欣陸投資控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

編號	貸出資金之公司	貸與對象	往來科目	是否為關係人	本期最高金額	期末餘額	實際動支金額	利率區間	資金貸與性質(註3)	業務往來金額	有短期融通資金必要之原因	提列備抵損失金額	擔保品		對個別對象資金貸與限額(註1)	資金貸與總限額(註1)
													名稱	價值		
1	大陸建設(股)公司	MEGA Capital Development Sdn. Bhd.	其他應收款	是	810,236	802,195	640,115(註2)	6.40%	2	-	購買土地及營運週轉	-	-	-	6,816,643	6,816,643
1	大陸建設(股)公司	碩河開發(股)公司	其他應收款	否	688,953	581,595	497,044	1.90%	2	-	購買土地及營運週轉	-	-	-	6,816,643	6,816,643

註1：依欣陸投資控股(股)公司資金貸與辦法規定，資金貸與他人之總額以該公司淨值之40%為限。對短期融通資金必要之公司，個別貸與金額以不超過該公司淨值之20%為限，其計算內容明細如下：

資金貸與總限額：25,712,834千元x40%=10,285,134千元。

對個別對象資金貸與限額：25,712,834千元x20%=5,142,567千元。

依大陸建設(股)公司資金貸與辦法規定，資金貸與他人之總額以該公司淨值之40%為限。對短期融通資金必要之公司，個別貸與金額以不超過該公司淨值之40%為限，其計算內容明細如下：

資金貸與總限額：17,041,607千元x40%=6,816,643千元。

對個別對象資金貸與限額：17,041,607千元x40%=6,816,643千元。

註2：於編製合併財務報告時，業已沖銷。

註3：資金貸與性質之說明如下：

(1)有業務往來者請輸入1。

(2)有短期融通資金之必要者請輸入2。

2.為他人背書保證：

單位：新台幣千元

編號	背書保證者公司名稱	被背書保證對象		對單一企業背書保證限額	本期最高背書保證餘額	期末背書保證餘額	實際動支金額	以財產擔保之背書保證金額	累計背書保證金額佔最近期財務報表淨值之比率	背書保證最高限額	屬母公司對子公司背書保證	屬子公司對母公司背書保證	屬對大陸地區背書保證
		公司名稱	關係										
0	欣陸投資控股(股)公司	CEC International Corp.(India) Private Limitd	2	102,851,336	482,529	470,651	470,651	-	1.83 %	102,851,336	Y	N	N
0	欣陸投資控股(股)公司	欣達環工(股)公司	2	102,851,336	2,747,269	2,647,269	1,222,540	-	10.30 %	102,851,336	Y	N	N
0	欣陸投資控股(股)公司	大陸工程(股)公司	2	102,851,336	18,435,382	17,293,092	8,055,050	-	67.25 %	102,851,336	Y	N	N
1	大陸工程(股)公司	CEC International Corp.	2	10,634,606	44,213	-	-	-	- %	10,634,606	N	N	N
1	大陸工程(股)公司	CEC International Corp. (India) Private Limitd	2,5	15,951,909	3,845,922	3,751,244	3,751,244	-	70.55 %	31,903,818	N	N	N
1	大陸工程(股)公司	大陸建設(股)公司	4,7	10,634,606	1,071,000	1,071,000	927,100	-	20.14 %	10,634,606	N	N	N
1	大陸工程(股)公司	互助營造(股)公司	5	15,951,909	9,358,000	9,358,000	9,358,000	-	175.99 %	31,903,818	N	N	N
2	大陸建設(股)公司	CDC US Corporation	2	34,083,214	148,600	148,600	143,310	-	0.87 %	34,083,214	N	N	N
2	大陸建設(股)公司	萬國商業開發(股)公司	2	34,083,214	1,415,000	1,415,000	1,170,000	-	8.30 %	34,083,214	N	N	N
2	大陸建設(股)公司	Bangsar Rising Sdn.Bhd.	2,6	34,083,214	171,660	169,956	-	-	1.00 %	34,083,214	N	N	N
2	大陸建設(股)公司	MEGA Capital Development Sdn. Bhd.	2,6	34,083,214	441,342	441,342	370,237	-	2.59 %	34,083,214	N	N	N

欣陸投資控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

編號	背書保證者公司名稱	被背書保證對象		對單一企業背書保證限額	本期最高背書保證餘額	期末背書保證餘額	實際動支金額	以財產擔保之背書保證金額	累計背書保證金額佔最近期財務報表淨值之比率	背書保證最高限額	屬母公司對子公司背書保證	屬子公司對母公司背書保證	屬對大陸地區背書保證
		公司名稱	關係										
2	大陸建設(股)公司	950 Property LLC	2、6	34,083,214	5,304,658	1,896,655	1,614,180	-	11.13 %	34,083,214	N	N	N
2	大陸建設(股)公司	950 Hotel Property LLC & 950 Retail Property LLC	2、6	34,083,214	1,591,262	1,591,262	1,303,067	-	9.34 %	34,083,214	N	N	N
2	大陸建設(股)公司	汎陸建設實業(股)公司	6	34,083,214	1,557,000	1,557,000	771,750	-	9.14 %	34,083,214	N	N	N
3	萬國商業開發(股)公司	大陸建設(股)公司	3	13,572,668	982,200	982,200	798,500	982,200	28.95 %	13,572,668	N	N	N
4	欣達環工(股)公司	埔頂環保(股)公司	2	29,889,928	1,295,000	1,295,000	284,000	-	34.66 %	29,889,928	N	N	N
4	欣達環工(股)公司	北岸環保(股)公司	2	29,889,928	2,520,000	2,520,000	2,100,000	-	67.45 %	29,889,928	N	N	N
4	欣達環工(股)公司	臨海水務(股)公司	2	29,889,928	5,071	-	-	-	- %	29,889,928	N	N	N
4	欣達環工(股)公司	臨海水務(股)公司	2、6	29,889,928	1,485,000	1,485,000	841,500	-	39.75 %	29,889,928	N	N	N
4	欣達環工(股)公司	藍鯨水科技(股)公司	2、6	29,889,928	902,700	902,700	353,940	-	24.16 %	29,889,928	N	N	N
4	欣達環工(股)公司	泉鼎水務(股)公司	6	29,889,928	343,000	343,000	343,000	-	9.18 %	29,889,928	N	N	N
4	欣達環工(股)公司	大陸工程(股)公司	4、5	29,889,928	3,995,629	3,995,629	3,995,629	-	106.94 %	29,889,928	N	N	N

註1：依欣陸投資控股(股)公司之背書保證辦法規定，對外保證之背書保證總額及對單一企業背書保證額度均以不超過該公司淨值之四倍為限，其計算內容明細如下：

背書保證最高限額：25,712,834千元x4倍 ＝102,851,336千元

對單一企業背書保證之限額：25,712,834千元x4倍 ＝102,851,336千元

依大陸工程(股)公司之背書保證辦法規定，替同業間工程承包合約或保固合約保證之背書保證總額以該公司淨值之六倍為限，對單一企業背書保證額度以不超過該公司淨值之三倍為限，其計算內容明細如下：

背書保證最高限額：5,317,303千元x6倍 ＝31,903,818千元

對單一企業背書保證之限額：5,317,303千元x3倍 ＝15,951,909千元

依大陸工程(股)公司之背書保證辦法規定，非替同業間工程承包合約或保固合約保證之背書保證總額及對單一企業背書保證額度以不超過該公司淨值之二倍為限，其計算內容明細如下：

背書保證最高限額：5,317,303千元x2倍 ＝10,634,606千元

對單一企業背書保證之限額：5,317,303千元x2倍 ＝10,634,606千元

依大陸建設(股)公司之背書保證辦法規定，對外保證之背書保證總額及對單一企業背書保證額度均以不超過該公司淨值之二倍為限，其計算內容明細如下：

背書保證最高限額：17,041,607千元x2倍 ＝34,083,214千元

對單一企業背書保證之限額：17,041,607千元x2倍 ＝34,083,214千元

依萬國商業開發(股)公司之背書保證辦法規定，對外保證之背書保證總額及對單一企業背書保證額度均以不超過該公司淨值之四倍為限，其計算內容明細如下：

背書保證最高限額：3,393,167千元x4倍 ＝13,572,668千元

對單一企業背書保證之限額：3,393,167千元x4倍 ＝13,572,668千元

依欣達環工(股)公司之背書保證辦法規定，對外保證之背書保證總額及對單一企業背書保證額度均以不超過該公司淨值之八倍為限，其計算內容明細如下：

背書保證最高限額：3,736,241千元x8倍 ＝29,889,928千元

對單一企業背書保證之限額：3,736,241千元x8倍 ＝29,889,928千元

註2：背書保證者與被背書保證對象之關係有下列7種，標示種類即可：

(1)有業務往來之公司。

(2)公司直接及間接持有表決權之股份超過百分之五十之公司。

(3)直接及間接對公司持有表決權之股份超過百分之五十之公司。

(4)公司直接及間接持有表決權股份達百分之九十以上之公司間。

(5)基於承攬工程需要之同業間或共同起造人間依合約規定互保之公司。

(6)因共同投資關係由全體出資股東依其持股比率對其背書保證之公司。

(7)同業間依消費者保護法規範從事預售屋銷售合約之履約保證連帶擔保。

3.期末持有有價證券情形(不包含投資子公司、關聯企業及合資權益部分)：

單位：新台幣千元

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期末				備註
				股數	帳面金額	持股比率	公允價值	
大陸工程(股)公司	股票－長榮鋼鐵(股)公司	－	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	25,645,907	1,546,448	6.11 %	1,546,448	
大陸工程(股)公司	股票－欣榮企業(股)公司	－	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	12,256,347	659,980	8.45 %	659,980	
大陸工程(股)公司	股票－捷邦管理顧問(股)公司	－	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	300,000	2,363	6.00 %	2,363	
大陸工程(股)公司	股票－國際建築經理(股)公司	－	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	26,301	-	1.64 %	-	
大陸工程(股)公司	股票－新宇能源開發(股)公司	－	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	22,405,297	-	9.00 %	-	
大陸建設(股)公司	股票－碩河開發(股)公司	－	透過損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	51,436,803	606,305	10.00 %	606,305	

4.累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：無。

5.取得不動產之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：

單位：新台幣千元

取得不動產之公司	財產名稱	事實發生日	交易金額	價款支付情形	交易對象	關係	交易對象為關係人者，其前次移轉資料				價格決定之參考依據	取得目的及使用情形	其他約定事項
							所有人	與發行人之關係	移轉日期	金額			
大陸建設(股)公司	土地	111.01.06	1,091,441	1,091,441	自然人	非關係人	－	－	-	-	鑑價	不動產開發	無
大陸建設(股)公司	土地	111.01.21	542,322	515,206	自然人	非關係人	－	－	-	-	鑑價	不動產開發	無
大陸建設(股)公司	土地	111.05.27	1,404,374	140,437	自然人	非關係人	－	－	-	-	鑑價	不動產開發	無
大陸建設(股)公司	土地	111.06.17	690,517	276,207	自然人	非關係人	－	－	-	-	鑑價	不動產開發	無

6.處分不動產之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上：

單位：新台幣千元

處分不動產之公司	財產名稱	事實發生日	原取得日期	帳面價值	交易金額	價款收取情形	處分損益	交易對象	關係	處分目的	價格決定之參考依據	其他約定事項
大陸建設(股)公司	琢白-存貨	111.04.21	不適用	待出售存貨故不適用	336,012	169,290	待出售存貨故不適用	欣秋有限公司	非關係人	獲利	鑑價	無

7.與關係人進、銷貨之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上者：

單位：新台幣千元

進(銷)貨之公司	交易對象名稱	關係	交易情形				交易條件與一般交易不同之情形及原因		應收(付)票據、帳款		備註
			進(銷)貨	金額	佔總進(銷)貨之比率	授信期間	單價	授信期間	餘額	佔總應收(付)票據、帳款之比率	
大陸工程(股)公司	大陸建設(股)公司	聯屬公司	承攬工程	(653,016)(註3)	7.24 %	與一般交易相當	-	-	440,085(註3)	9.29 %	註1
大陸建設(股)公司	大陸工程(股)公司	聯屬公司	發包工程	653,016(註3)	79.23 %	與一般交易相當	-	-	(440,085)(註3)	31.49 %	
大陸工程(股)公司	汎陸建設實業(股)公司	聯屬公司	承攬工程	(149,652)	1.66 %	與一般交易相當	-	-	22,460	0.47 %	註1
汎陸建設實業(股)公司	大陸工程(股)公司	聯屬公司	發包工程	149,652	52.20 %	與一般交易相當	-	-	(22,460)	86.79 %	
欣達環工(股)公司	埔頂環保(股)公司	母子公司	承攬工程	(131,662)(註3)	7.46 %	與一般交易相當	-	-	56,335(註3)	14.75 %	註1
埔頂環保(股)公司	欣達環工(股)公司	母子公司	發包工程	131,662(註3)	99.41 %	與一般交易相當	-	-	(56,335)(註3)	98.74 %	

註1：係以完工百分比法認列之營建收入，計列銷貨之金額。

註2：上述應收票據、帳款餘額包含合約資產之餘額。

註3：於編製合併財務報告時，業已沖銷。

8.應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上：

單位：新台幣千元

帳列應收款項之公司	交易對象名稱	關係	應收關係人款項餘額	週轉率	逾期應收關係人款項		應收關係人款項期後收回金額	提列備抵損失金額
					金額	處理方式		
大陸工程(股)公司	大陸建設(股)公司	聯屬公司	應收帳款440,085	2.71	-	–	15,067	-
欣達環工(股)公司	臨海水務(股)公司	母子公司	應收帳款100,612	1.42	-	–	-	-

註1：上述應收票據、帳款餘額包含合約資產之餘額。

註2：上述交易於編製合併財務報告時，業已沖銷。

9.從事衍生工具交易：

民國一一一年六月三十日，合併公司之子公司從事現金流量避險工具為外幣指定避險美金8,137千元、日元3,218千元及歐元157千元。

10.母子公司間業務關係及重要交易往來情形：

編號	交易人名稱	交易往來對象	與交易人之關係	交易往來情形			
				科目	金額	交易條件	佔合併總營業收入或總資產之比率
0	欣陸投資控股(股)公司	欣達環工(股)公司	1	其他應收款－非流動	1,000,000	與一般交易相當	1.43 %
1	大陸工程(股)公司	大陸建設(股)公司	3	營建工程收入	653,016	與一般交易相當	3.58 %
		大陸建設(股)公司	3	應收帳款	105,553	與一般交易相當	0.15 %
		大陸建設(股)公司	3	合約資產	334,532	與一般交易相當	0.48 %
2	大陸建設(股)公司	大陸工程(股)公司	3	營建成本	653,016	與一般交易相當	3.58 %
		大陸工程(股)公司	3	應付帳款	440,085	與一般交易相當	0.63 %
		MEGA公司	3	其他應收款	813,309	與一般交易相當	1.16 %
		Bangsar公司	3	其他應收款	201,983	與一般交易相當	0.29 %
3	欣達環工(股)公司	欣陸投資控股(股)公司	2	其他應付款-非流動	1,000,000	與一般交易相當	1.43 %
		北岸環保(股)公司	3	營業收入	92,771	與一般交易相當	0.51 %
		北岸環保(股)公司	3	應收帳款	24,497	與一般交易相當	0.04 %

編號	交易人名稱	交易往來對象	與交易人之關係	交易往來情形			
				科目	金額	交易條件	佔合併總營業收入或總資產之比率
		北岸環保(股)公司	3	合約資產	10,963	與一般交易相當	0.02 %
		富達營造(股)公司	3	營業成本	61,545	與一般交易相當	0.34 %
		富達營造(股)公司	3	應付帳款	51,119	與一般交易相當	0.07 %
		臨海水務(股)公司	3	營業收入	75,172	與一般交易相當	0.41 %
		臨海水務(股)公司	3	合約資產	100,612	與一般交易相當	0.14 %
		埔頂環保(股)公司	3	營業收入	131,662	與一般交易相當	0.72 %
		埔頂環保(股)公司	3	應收帳款	35,454	與一般交易相當	0.05 %
		埔頂環保(股)公司	3	合約資產	20,881	與一般交易相當	0.03 %
4	北岸環保(股)公司	欣達環工(股)公司	3	營業成本	92,771	與一般交易相當	0.51 %
		欣達環工(股)公司	3	應付帳款	35,460	與一般交易相當	0.06 %
5	富達營造(股)公司	欣達環工(股)公司	3	營業收入	61,545	與一般交易相當	0.34 %
		欣達環工(股)公司	3	應收帳款	38,497	與一般交易相當	0.05 %
		欣達環工(股)公司	3	合約資產	12,622	與一般交易相當	0.02 %
6	臨海水務(股)公司	欣達環工(股)公司	3	營業成本	75,172	與一般交易相當	0.41 %
		欣達環工(股)公司	3	應付帳款	100,612	與一般交易相當	0.14 %
7	埔頂環保(股)公司	欣達環工(股)公司	3	營業成本	131,662	與一般交易相當	0.72 %
		欣達環工(股)公司	3	應付帳款	56,335	與一般交易相當	0.08 %
8	MEGA公司	大陸建設(股)公司	3	其他應付款	813,309	與一般交易相當	1.16 %
9	Bangsar公司	大陸建設(股)公司	3	其他應付款	201,983	與一般交易相當	0.29 %

註一、編號之填寫方式如下：

1.0代表母公司。

2.子公司依公司別由阿拉伯數字1開始依序編號。

註二、與交易人之關係種類標示如下：

1.母公司對子公司。

2.子公司對母公司。

3.子公司對子公司。

(二)轉投資事業相關資訊：

單位：新台幣千元

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司本期損益	本期認列之投資損益	備註
				本期期末	去年年底	股數	比率	帳面金額			
欣陸投資控股(股)公司	大陸工程(股)公司	台灣	綜合營造業	6,884,583	6,884,583	440,061,971	99.99 %(註2)	5,228,655	254,154	221,874	註1
欣陸投資控股(股)公司	大陸建設(股)公司	台灣	住宅及大樓開發租售及不動產租賃業務	6,220,745	6,220,745	591,948,387	99.99 %(註2)	17,041,604	1,828,824	1,828,824	註1
欣陸投資控股(股)公司	欣達環工(股)公司	台灣	配管工程業務	2,360,365	2,360,365	271,999,882	99.99 %(註3)	3,984,173	247,934	247,934	-
欣陸投資控股(股)公司	欣陸管理顧問有限公司	台灣	管理顧問	10,000	10,000	-	100.00 %	9,408	(592)	(592)	-

欣陸投資控股股份有限公司及子公司合併財務報告附註(續)

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司本期損益	本期認列之投資損益	備註
				本期期末	去年年底	股數	比率	帳面金額			
大陸工程(股)公司	CEC International Corp. (India) Private Limited	印度	承攬土木工程	497,839	497,839	73,981,492	100.00 %	(1,728)	1,453	得免揭露	-
大陸工程(股)公司	CEC International Corp.	英屬維京群島	投資控股	2,035,897	2,035,897	63,980,940	100.00 %	5,325	(7,547)	〃	-
大陸工程(股)公司	CEC International Malaysia SDN. BHD.	馬來西亞	承攬土木工程	179,257	179,257	22,340,476	85.14 %	6,215	144	〃	-
大陸工程(股)公司	CEC Hong Kong Limited	香港	承攬土木工程	10,815	10,815	3,000,000	100.00 %	907	(22)	〃	-
CEC International Corp.	New Continental Corp.	英屬維京群島	投資控股	1,640,006	1,640,006	10,353	45.47 %	-	(272)	〃	-
大陸建設(股)公司	BANGSAR RISING SDN. BHD.	馬來西亞	不動產開發	4,444	4,444	600,000	60.00 %	2	(4,053)	〃	-
大陸建設(股)公司	萬國商業開發(股)公司	台灣	住宅及大樓開發租售及不動產租賃業務	976,539	976,539	47,114,655	80.65 %	2,742,862	7,777	〃	-
大陸建設(股)公司	汎陸建設實業(股)公司	台灣	住宅及大樓開發租售及不動產租賃業務	741,646	741,646	74,164,562	35.00 %	642,437	(29,069)	〃	-
大陸建設(股)公司	MEGA Captial Development Sdn. Bhd.	馬來西亞	不動產開發	7,375	7,375	825,000	55.00 %	(75,039)	(107,780)	〃	-
大陸建設(股)公司	CDC US Corp.	美國	投資	2,075,837	2,075,837	5,500,000	100.00 %	1,896,676	(54,434)	〃	-
大陸建設(股)公司	CDC Asset Management Malaysia Sdn. Bhd.	馬來西亞	管理顧問	7,524	7,524	1,000,000	100.00 %	8,036	363	〃	-
欣達環工(股)公司	富達營造(股)公司	台灣	承攬土木工程	49,600	49,600	3,000,000	100.00 %	37,278	778	〃	-
欣達環工(股)公司	北岸環保(股)公司	台灣	污染防制及其他環境衛生業務	1,112,000	1,112,000	166,000,000	100.00 %	2,733,450	93,278	〃	-
欣達環工(股)公司	藍鯨水科技(股)公司	台灣	污染防制及其他環境衛生業務	362,100	362,100	37,740,000	51.00 %	413,024	25,900	〃	-
欣達環工(股)公司	埔頂環保(股)公司	台灣	污染防制及其他環境衛生業務	340,000	340,000	36,489,000	100.00 %	384,666	17,008	〃	-
欣達環工(股)公司	泉鼎水務(股)公司	台灣	污染防制及其他環境衛生業務	735,000	735,000	73,500,000	49.00 %	775,723	29,400	〃	-
欣達環工(股)公司	臨海水務(股)公司	台灣	污染防制及其他環境衛生業務	550,000	550,000	56,100,000	55.00 %	658,958	75,209	〃	-
欣陸管理顧問有限公司	大陸工程(股)公司	台灣	綜合營造業	1	1	100	- % (註4)	1	254,154	〃	-

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司本期損益	本期認列之投資損益	備註
				本期期末	去年年底	股數	比率	帳面金額			
欣陸管理顧問有限公司	大陸建設(股)公司	台灣	住宅及大樓開發租售及不動產租賃業務	3	3	100	- % (註4)	3	1,828,824	得免揭露	–
欣陸管理顧問有限公司	欣達環工(股)公司	台灣	配管工程業務	1	1	118	- % (註5)	2	247,934	〃	–

註1：係依同期間經會計師核閱之財務報告認列。

註2：期末持有股權比率為99.99998%。

註3：期末持有股權比率為99.99996%。

註4：期末持有股權比率為0.00002%。

註5：期末持有股權比率為0.00004%。

(三)大陸投資資訊：無。

(四)主要股東資訊：

主要股東名稱	股份 持有股數	持股比例
維達開發股份有限公司	206,025,200	25.02 %
英屬維京群島商坦摩頓有限公司	85,672,300	10.40 %
漢德建設股份有限公司	63,755,667	7.74 %

十四、部門資訊

	111年4月至6月					
	營建工程	不動產開發	環境工程及水資源處理	其　他	調整及銷除	合　計
收　　入：						
來自外部客戶收入	$ 4,107,864	3,055,398	1,077,868	-	-	8,241,130
部門間收入	305,092	-	-	1,000,836	(1,305,928)	-
收入總計	**$ 4,412,956**	**3,055,398**	**1,077,868**	**1,000,836**	**(1,305,928)**	**8,241,130**
應報導部門損益	**$ 154,904**	**691,812**	**166,458**	**939,132**	**(989,644)**	**962,662**

	110年4月至6月					
	營建工程	不動產開發	環境工程及水資源處理	其　他	調整及銷除	合　計
收　　入：						
來自外部客戶收入	$ 3,930,468	900,199	761,347	-	-	5,592,014
部門間收入	382,403	-	-	357,235	(739,638)	-
收入總計	**$ 4,312,871**	**900,199**	**761,347**	**357,235**	**(739,638)**	**5,592,014**
應報導部門損益	**$ 173,662**	**115,378**	**153,675**	**333,975**	**(376,173)**	**400,517**

	111年1月至6月					
	營建工程	不動產開發	環境工程及水資源處理	其　他	調整及銷除	合　計
收　　入：						
來自外部客戶收入	$ 8,338,601	7,676,878	2,248,697	-	-	18,264,176
部門間收入	678,881	-	-	2,325,224	(3,004,105)	-
收入總計	**$ 9,017,482**	**7,676,878**	**2,248,697**	**2,325,224**	**(3,004,105)**	**18,264,176**
應報導部門損益	**$ 254,178**	**1,819,283**	**344,957**	**2,227,477**	**(2,330,320)**	**2,315,575**

	110年1月至6月					
	營建工程	不動產開發	環境工程及水資源處理	其　他	調整及銷除	合　計
收　　入：						
來自外部客戶收入	$ 7,080,441	3,004,910	1,859,347	-	-	11,944,698
部門間收入	836,409	-	-	865,897	(1,702,306)	-
收入總計	**$ 7,916,850**	**3,004,910**	**1,859,347**	**865,897**	**(1,702,306)**	**11,944,698**
應報導部門損益	**$ 214,579**	**513,575**	**328,186**	**814,979**	**(908,469)**	**962,850**